

अर्जुनधारा नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको ऐन, २०८२

प्रस्तावना: स्थानीय सरकार संचालन ऐन, २०७४ को परिच्छेद ९ को अधीनमा रही अर्जुनधारा नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८२/०८३ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर, गैरकर, दस्तुर तथा शुल्कको श्रोत पहिचान गरी संकलन गर्ने तथा आन्तरिक आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले नेपालको संविधानको धारा २२८ बमोजिम अर्जुनधारा नगरपालिकाको सत्रौं नगरसभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:** (क) यस आर्थिक ऐनको नाम "आर्थिक ऐन, २०८२" रहने छ ।
(ख) यो ऐन २०८२ श्रावण १ देखि अर्जुनधारा नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।
२. **भूमिकर (मालपोत):** (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र रहेका जग्गामा अनुसूची (१) बमोजिमको दरले जग्गाको मूल्याङ्कन बमोजिम भूमिकर (मालपोत) लाग्नेछ ।
(२) उपदफा (१) बमोजिम कर लाग्ने जग्गाको न्यूनतम मूल्याङ्कन अनुसूची (२) बमोजिम हुनेछ ।
(३) उपदफा (१) मा जुनसुकै कुरा लेखिएको भएतापनि व्यक्तिको स्वामित्वमा रहेको कुनै जग्गामा हाल नदी वा बगर (कुनै पनि प्रयोजनमा उपयोग नगरिएको) रहेको प्रमाणित भएमा उपदफा (१) बमोजिमको कर लाग्ने छैन । बगर क्षेत्रका जग्गामा प्रतिकठ्ठा रु १०।- भूमिकर/मालपोत लाग्नेछ ।
३. **सम्पत्ति कर:** (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र रहेका घर तथा घरले चर्चेको जग्गामा अनुसूची (३) बमोजिमको दरले सम्पत्तिको मूल्याङ्कन बमोजिम सम्पत्ति कर लाग्नेछ ।
(२) उपदफा (१) बमोजिम कर लाग्ने सम्पत्तिको मूल्याङ्कन गर्दा घरले चर्चेको जग्गाको न्यूनतम मूल्याङ्कन अनुसूची (२) र घरको न्यूनतम मूल्याङ्कन अनुसूची (३) बमोजिमको मूल्याङ्कनमा नघट्ने गरी करदाताले स्वघोषणा गरे बमोजिम हुनेछ ।
४. **वहाल कर:** (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, कारखाना, जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक तवरले १ महिना भन्दा बढी अवधिका लागि बहालमा दिएकोमा अनुसूची (४) बमोजिम घर बहाल कर लगाइने र असुल गरिनेछ ।
"यस दफाको प्रयोजनका लागि बहाल अवधि भन्नाले सम्झौतामा उल्लेख भए बमोजिम सम्बन्धित आर्थिक वर्षको आषाढ मसान्तसम्मको अवधिलाई सम्झनुपर्दछ । तर सम्झौता पत्रमै आषाढ मसान्त अगावै करार भंग हुने शर्त राखिएकोमा सोही बमोजिम हुनेछ ।"
५. **व्यवसाय कर:** (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पुँजीगत लगानी र आर्थिक कारोबारको आधारमा व्यवसाय कर लाग्नेछ ।
(२) उपदफा (१) बमोजिमका व्यवसाय दर्ता तथा नवीकरण शुल्क अनुसूची (५) बमोजिम हुनेछ ।
६. **सवारी साधन कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएको इ-रिक्साको दर्ता, नवीकरण शुल्क तथा कर अनुसूची (६) बमोजिम सवारी साधन कर लाग्नेछ ।
७. **विज्ञापन कर:** (१) नगरपालिकाको केन्द्र तथा मुख्य बजार क्षेत्रभित्र कुनै वस्तु वा सेवा वा उत्पादनको विज्ञापन सामग्री राखेमा विज्ञापन कर लाग्नेछ ।
(२) विज्ञापन करको दर तथा अन्य शर्तहरू अनुसूची (७) बमोजिम हुनेछ ।
८. **मनोरञ्जन कर:** (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र रहेका अनुसूची (८) बमोजिमका क्षेत्रमा ५ प्रतिशत मनोरञ्जन कर लिइनेछ ।
९. **सरसफाई सेवा शुल्क:** नगरपालिका क्षेत्रमा सरसफाई व्यवस्थापन भएका क्षेत्रबाट अनुसूची (९) बमोजिमको दरमा सरसफाई सेवा शुल्क लिइनेछ ।
१०. **पार्किङ्ग शुल्क:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ्ग सुविधा उपलब्ध गराए बापत अनुसूची (१०) बमोजिम पार्किङ्ग शुल्क लिइनेछ ।
११. **जडीबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले उन, खोटो, जडीबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानुनले निषेध गरिएका जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ्ग,

व्वाँख, छाला जस्ता वस्तुको व्यवसायिक कारोबार गरेवापत अनुसूची (११) बमोजिम कर लगाउने र असुल उपर गरिनेछ ।

१२. **सेवा, शुल्क र दस्तुर:** नगरपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेको अनुसूची (१२) मा उल्लिखित स्थानीय पुर्वाधार र उपलब्ध गराईएको सेवामा पुर्वाधार प्रयोग शुल्क, अन्य सेवा शुल्क र दस्तुर लगाईनेछ ।

१३. **बहाल विटौरी शुल्क:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र रहेका ऐलानी जग्गा भोगचलन गरे वापत अनुसूची (१३) बमोजिम बहाल विटौरी शुल्क लगाई असुल गरिनेछ ।

१४. **जरिवाना:** (१) नदीजन्य पदार्थको उत्खनन्, संकलन, विक्री तथा ढुवानी निषेध गरेको अवस्थामा अनाधिकृत रुपमा उत्खनन्, संकलन तथा ढुवानी गरिएको पाइएमा तथा सो सामग्रीको ठेक्का बन्दोवस्ती भएको समयमा समेत तोकिएको दस्तुर नबुझाई नदीजन्य सामग्री ढुवानी गरेमा वा अनुमति नलिई हेभी मेसिनरी उपकरण प्रयोग गरेमा कोशी प्रदेश सरकारको आर्थिक ऐनले तोके बमोजिमको जरिवाना गरिनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम जरिवाना गरिने सवारी साधन पक्राउ गर्ने निकायलाई तोकिए बमोजिम प्रोत्साहन गरिनेछ ।

कर तथा दस्तुर छुट: (१) यस ऐनको अनुसूची (१४) मा व्यवस्था भएको बाहेक कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थालाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन । तर प्रचलित संघीय तथा प्रादेशिक कानुन बमोजिम कर छुट हुने निकायको कर छुट गर्न बाधा पुग्ने छैन ।

१५. **वन पैदावार बिक्री शुल्क:** यस नगरपालिका क्षेत्रभित्रका सबै सामुदायिक वन उपभोक्ता समूहले वन पैदावार बिक्री गर्दा प्राप्त गर्ने राजस्व रकममा १० प्रतिशत वन पैदावार बिक्री शुल्क लिइनेछ ।

१६. **कर तथा शुल्क संकलन कार्यविधि:** यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा गैरकर संकलन गर्न आवश्यकता बमोजिम नगर कार्यपालिकाले नियम, कार्यविधि, निर्देशिका वा मापदण्ड बनाई लागू गर्न सक्नेछ ।

१७. **बाधा अड्काउ फुकाउ:** यो ऐन कार्यान्वयनमा कुनै द्विविधा र विशेष व्यवस्था तत्काल गर्नुपर्ने भएमा नगर कार्यपालिकाले निर्णय गरी कार्यान्वयन गर्न सक्नेछ ।

१८. **यसै ऐन अनुसार भएको मानिने:** यो ऐन जारी हुनु अघि गरिएका कार्यहरु यसै ऐन बमोजिम भए गरेको मानिनेछ ।

(दफा २ सँग सम्बन्धित)

भूमिकरको दर

क्र. स.	मूल्याङ्कन	दर (रु)
१	रु १ देखि २ लाख सम्म	५०
२	२ लाख १ देखि ५ लाखसम्म	७०
३	५ लाख १ देखि ६ लाख सम्म	१२०
४	६ लाख १ देखि ७ लाखसम्म	१४०
५	७ लाख १ देखि ८ लाखसम्म	१६०
६	८ लाख १ देखि ९ लाखसम्म	१८०
७	९ लाख १ देखि १० लाखसम्म	२००
८	१० लाख १ देखि २० लाखसम्म	४००
९	२० लाख १ देखि ३० लाख सम्म	६००
१०	३० लाख १ देखि ४० लाख सम्म	८५०
११	४० लाख १ देखि ५० लाखसम्म	११००
१२	५० लाख १ देखि ६० लाख सम्म	१५००
१३	६० लाख १ देखि १ करोड सम्म	२०००
१४	१ करोड १ देखि १ करोड ५० लाख सम्म	३०००
१५	१ करोड ५० लाख १ देखि २ करोड सम्म	४०००
१६	२ करोड १ देखि ३ करोड सम्म	५०००
१७	३ करोड १ देखि माथि	रु. २० प्रति लाख

अनुसूची:-२ (सम्पत्ति कर)

(दफा २ को उपदफा २ र दफा ३ सँग सम्बन्धित)

सम्पत्ति कर प्रयोजनका लागि जग्गाको न्यूनतम मूल्याङ्कन

जग्गाको न्यूनतम मूल्याङ्कन हद प्रति कठामा

क्र.सं.	मुख्यक्षेत्र	वडा नं.	स्थान	न्यूनतम मूल्य/प्रति कठामा
१	आवासीय क्षेत्र	१	मदनपुर देखि साधुटारसम्म शंकराचार्य मार्ग, शान्ति चोक, सिस्ने चोक, पुतली चोक, साधुटार, मदनपुर विचका सडक आसपास भित्रका मार्गहरु	७ लाख
२	आवासीय क्षेत्र	१	मदनपुर देखि दिलबहादुर चोक हुँदै भुलभुले, सक्रिय टोल, सालबन्दी, माझवडी, बैकल्पिक शंकराचार्य मार्ग आसपास र मदनपुर पश्चिम क्षेत्र	५ लाख
३	कृषि क्षेत्र	१	सातकटेरी, खैरनी र विरान आसपासका क्षेत्रहरु	२ लाख ५० हजार
४	कृषि क्षेत्र	१	भिमले, बगर टोल, खोर्सानीबारी, फर्सिबारी, टप्पु, बगर टोल, लट्टे खर्क, गौमुखी, माटे	२ लाख ५० हजार
५	व्यापारिक क्षेत्र	२	प्रतिभा नमुना मावि देखि फाल्गुन चोक हुँदै बलुहेभन स्कुल जाने बाटोसम्म	७ लाख
६		२	फाल्गुन चोकबाट पूर्वको मूल बलुहेभन जाने बाटोसम्म	७ लाख
७		२	उक्त बाटोको २०० फिट भित्रकाक्षेत्र	४ लाख
८	आवासीय क्षेत्र	२	प्रतिभा नमुना माविबाट दाहालटार फेदीसम्म	३ लाख
९		२	बर्तुवालको चोकबाट सापकोटा पैनीसम्म	३ लाख
१०		२	ढल्के पिपलदेखि राते जाने गुटमुटे तेर्सो जाने बाटो	२ लाख ५० हजार

क्र.सं.	मुख्यक्षेत्र	वडा नं.	स्थान	न्यूनतम मूल्य/प्रति कक्षा
११		२	लिङ्गदेन चोकदेखि दाहालटार फेदीसम्म	२ लाख ५० हजार
१२		२	आचार्य चोकदेखि घिमिरे चोकसम्म	२ लाख ५० हजार
१३		२	सिंहेश्वरी प्रावि देखि पूर्व घिमिरे चोकसम्म	३ लाख
१४		२	उक्त आवासीय क्षेत्रको बाटो देखि २०० फिटभित्रका जग्गाहरू	२ लाख
१५	कृषि क्षेत्र	२	पि.ए. नेपालदेखि कृष्ण स-मिल हुँदै सिमानासम्मको बाटो	२ लाख
१६		२	घिमिरे चोकदेखि शान्ति टोलसम्म जाने बाटो	२ लाख
१७		२	सिमाना बाटो देखि लप्टन बाटो हुँदै राई गाउँ हुँदै गुरुङ्ग गाउँसम्म	२ लाख
१८		२	लक्ष्मी चोकदेखि कोइराला गाउँसम्म	२ लाख
१९		२	पि.ए. नेपालदेखि घिमिरे चोकसम्म	२ लाख
२०		२	बेलटार चोकदेखि झोलुङ्गे पुलहुँदै नवज्योति प्रावि गोयाड खोला झोलुङ्गे पुलसम्म	२ लाख
२१		२	दाहाल गाउँदेखि दुङ्गेल गाउँहुँदै गोयाड खोला झोलुङ्गे पुलसम्म	२ लाख
२२		२	राते थलथले देखि माछा पोखरी हुँदै घाटगढी राते कुलो सिचाई मुहानसम्म	२ लाख
२३		२	उक्त क्षेत्रको बाटोबाट २०० फिटभित्रका जग्गाहरू	२ लाख
२४	वन तथा बगर क्षेत्र	२	ब्लुहेभन दक्षिण सिमाना बाटोहुँदै ओझा गाउँ पूर्व लप्टन पैनीको कल्भर्टसम्म	१ लाख
२५		२	छिरुवा खोल्सीदेखि बाविवा खोल्सीसम्म	१ लाख
२६		२	मिश्रटारदेखि मझौ रोड गाउँपालिकाको सिमानासम्म	१ लाख
२७		२	गाजावारीदेखि लाप्चेटार रोड गाउँपालिका सिमानासम्म	१ लाख
२८		२	सहकालेको बाटो हुँदै सूर्योदय नगरपालिका सिमानासम्म	१ लाख
२९		२	उक्त बगर तथा वन क्षेत्रको बाटोआसपासका जग्गाहरू	१ लाख
३०		२	सो जग्गादेखि २०० फिट भित्रका जग्गाहरू	५० हजार
३१	व्यापारिक क्षेत्र	३	फाल्गुनन्द चोकदेखि पश्चिम पिपलचोकसम्म	८ लाख
३२		३	फाल्गुनन्द चोकदेखि उत्तर आइतबारे बजार जाने तेर्सो बाटोसम्म	८ लाख
३३		३	फाल्गुनन्द चोकदेखि दक्षिण ब्लुहेवन स्कुल जाने बाटोसम्म	५ लाख
३४		३	डाडागाउँ जाने बाटोदेखि दक्षिण होलिको बाटोसम्म	३ लाख ५० हजार
३५	आवासीय क्षेत्र	३	पूर्वको आइतबारे बजार आउने शाखा बाटोबाट उत्तर मिलन चोक हुँदै मिलन चोक पश्चिम लिङ्गदेन चोक हुँदै दक्षिण डाँडागाउँ जाने बाटोसम्म	२ लाख ५० हजार
३६		३	पिपलचोकबाट पश्चिम चियाबगानहुँदै खतिवडा चोक हुँदै पूर्वको होली बाटोसम्म	२ लाख ५० हजार
३७	कृषि क्षेत्र	३	ब्लुहेभन स्कुल जाने बाटो दक्षिण खानेपानी अफिस आसपास हुँदै सर्वेधर मन्दिरसम्म	२ लाख
३८		३	धरधरे खोलादेखि गणेश चोकसम्म	२ लाख
३९		३	त्रिपुरेश्वर मन्दिर हुँदै साविक वडा नं. ७ को सिमानासम्म	२ लाख
४०	वन तथा बगर क्षेत्र	३	टाडटिङ खोला पक्की पुल वडा नं. २ र ३ को सिमानादेखि दक्षिण भित्री गाउँसम्मको एरिया वडा नं. ४ को सिमानासम्म	१ लाख
४१		३	साविक वडा नं. ७ र ८ को सिमानादेखि दक्षिण गणेश चोकसम्म	१ लाख

क्र.सं.	मुख्यक्षेत्र	वडा नं.	स्थान	न्यूनतम मूल्य/प्रति कठ्ठा
४२	आवासीय क्षेत्र	४	व्यापारिक प्रयोजनका जग्गा प्लटिङ्ग	७ लाख
४३		४	व्यापारिक क्षेत्र (मदनपुर/कालोपत्रे सडकको ५० मि भित्रको जग्गा)	६ लाख
४४		४	आवासीय जग्गा (कालोपत्रे सडकको ५० मि भित्रको जग्गा)	४ लाख
४५	कृषि क्षेत्र	४	कृषि (ग्रावेल बाटोले छोएको/५० मिटरभित्रको जग्गा)	३ लाख
४६		४	कृषि (कच्ची बाटोले छोएको/ बाटो नभएको जग्गा)	२ लाख
४७	वन तथा बगर क्षेत्र	४	वन तथा बगर क्षेत्र	५० हजार
४८	व्यापारिक क्षेत्र	५	लक्ष्मीपुर चोकदेखि १०० फिट भित्र	१५ लाख
४९		५	लक्ष्मीपुर चोकदेखि १०० फिट बाहिर	१० लाख
५०	आवासीय क्षेत्र	५	आवासका लागि प्लटिङ गरिएका सबै जग्गाहरू	१५ लाख
५१		५	चारपाने नारायण चोक सडकको गिरीगाउँ जाने बाटोदेखि उत्तर दुर्गा मन्दिर जोड्ने सडक आसपास १०० फिट भित्रका जग्गाहरू	१० लाख
५२		५	विदेशी गाउँ हुँदै प्रगति मार्गसम्मका सडक खण्ड आसपास १००फिट भित्रका जग्गाहरू र लक्ष्मीपुरदेखि चादनी चोक सडकबाट १०० फिट भित्रका जग्गाहरू	७ लाख
५३		५	साविक पाराखोपी ७ र ९ का जग्गाहरू	७ लाख
५४		५	ओमचोकदेखि द्याकदुयाके मिल सम्मजाने सडक खण्ड आसपास १०० फिट भित्रका जग्गाहरू	१० लाख
५५		५	डि.एम.सी बाट फुलवारी हुँदै नमुनाबस्ती सम्मको सडक खण्ड आसपास १०० फिट भित्रका जग्गाहरू	४ लाख
५६	कृषि क्षेत्र	५	चारपाने नारायण चोक सडकको गिरीगाउँ जाने बाटोदेखि उत्तर दुर्गा मन्दिर जोड्ने सडक आसपास १०० फिट बाहिरका जग्गाहरू, ओमचोकदेखि द्याकदुयाके मिलसम्म जाने सडक खण्ड आसपास १०० फिट बाहिरका जग्गाहरू, भानु मा.वि. देखि पाण्डवपुर सडक खण्डका १०० फिट भित्रका जग्गाहरू, राजन गिरी मार्ग पश्चिम १०० फिट बाहिरका जग्गाहरू	५ लाख
५७		५	लक्ष्मीपुरदेखि चादनीचोक सडकबाट १०० फिट बाहिरका जग्गाहरू, मधुमाता मार्ग १०० फिट बाहिरका जग्गाहरू, डि.एम.सी.बाट फुलवारी हुँदै नमुना वस्ती सम्मको सडक खण्ड आसपास १०० फिट बाहिरका जग्गाहरू, वैसावाडी दुर्गा मन्दिर पूर्व १०० फिट बाहिरका जग्गाहरू	२ लाख
५८		५	प्रगति चोकदेखि आमचोकसम्मको १०० फिट बाहिरका जग्गाहरू	४ लाख
५९		५	आवासीय क्षेत्र र कृषि क्षेत्रमामाथि उल्लिखित कुनै पनि स्थानमा रहेका सम्पूर्ण खेतीयोग्य जग्गाहरू	३ लाख
६०	वन तथा बगर क्षेत्र	५	विरिङ खोला किनारदेखि २०० मिटरभित्रका जग्गाहरू	१ लाख
६१	व्यापारिक क्षेत्र	६	महानन्द चोकबाट माता मन्दिर	१५ लाख
६२		६	महानन्द चोकबाट अदुवा पुलसम्म	१५ लाख
६३	आवासीय क्षेत्र	६	माता मन्दिर कालोपत्रेदेखि वडा नं. ९ को सिमाना हस्त श्रेष्ठको घरसम्मका दुवै तर्फका जग्गाहरू	१० लाख
६४		६	कदमगाछीबाट छाता चोक हुँदै पुष्पलाल चोकसम्मका जग्गाहरू	८ लाख

क्र.सं.	मुख्यक्षेत्र	वडा नं.	स्थान	न्यूनतम मूल्य/प्रति कष्टा
६५		६	कदमगाछीबाट छाता चोक बाटोको १०० मिटर भित्रका जग्गा	८ लाख
६६		६	अदुवा खोला पुल शनिश्चरे रोडदेखि वडा नं. ८ को सिमानासम्मका जग्गाहरू	७ लाख
६७		६	अदुवा खोला पुल शनिश्चरे १५० मिटर भित्रका जग्गाहरू	७ लाख
६८		६	अदुवा खोला पश्चिम बिहानी टोलक्षेत्र भित्रका मूल बाटोमा जोडिएका सबै जग्गाहरू	८ लाख
६९		६	बिहानी टोलमा पर्ने अन्य शाखा बाटोहरूमा पर्ने अन्य जग्गा	७ लाख
७०		६	मुखिनी वस्ती फागुलाल मार्गका मूलबाटोसँग जोडिएका सबै जग्गाहरू	७ लाख
७१		६	मुखिनी वस्ती फागुलाल मार्गका शाखा बाटोहरूसँग जोडिएका सबै जग्गाहरू	६ लाख
७२		६	सृजना टोल आसपासका सबै जग्गाहरू	९ लाख
७३		६	डुडगा डाडी क्षेत्रका सबैजग्गाहरू	७ लाख
७४		६	दासपुल उत्तर अदुवा खोलाको १५० मिटर सम्मका सबै जग्गाहरू	७ लाख
७५		६	वडा अध्यक्षको घर उत्तर पुर्व र पुर्व वडा नं. ११ को सिमाना सम्मको जग्गाहरू	७ लाख
७६		६	कप्तनवारी पुर्व पुष्पलाल चोक हुदै हस्त श्रेष्ठको घरसम्म जोडिने बाटो	७ लाख
७७		६	शनिश्चरे रोडभन्दा १०० मिटर पश्चिम प्रगति टोल क्षेत्रका जग्गाहरू	५ लाख
७८		६	अदुवा खोला पुलदेखि वडा नं. ८ र ९ को सिमाना जोडिएको जग्गाहरू	६ लाख
७९		६	कप्तनवारी पश्चिम वडा नं ५ सँग जोडिने बाटो हुदै प्रगति टोल,दिप ज्योती स्कुल पछाडी सम्मको जग्गाहरू	५ लाख
८०		६	पुर्वेली टोल हुदै समावेशी टोल फागुलाल मार्गको भित्री जग्गाहरू	६ लाख
८१		६	खानेपानी पश्चिम सुकुम्बासी लाइन वडा नं. ५ को सिमाना पर्ने जग्गाहरू	६ लाख
८२		६	दासपुल रोड नं. १ देखि १३ सम्मका भित्री जग्गाहरू वडा नं. ५ को सिमानासम्म	६ लाख
८३			दासपुल रोड नं. १ देखि १३ सम्मका मुल बाटोले छोएको जग्गाहरू	१० लाख
८४		६	पुलचोक रोड नं. १ देखि ६ सम्ममा भित्री जग्गा तथा छाता चोक सम्मका भित्री जग्गाहरू हाउजिड पश्चिम बाटो सम्म	७ लाख
८५		६	सानो संसार हाउजिड क्षेत्रका जग्गाहरू	२० लाख
८६	कृषि क्षेत्र	६	किरण टी एण्ड वेभरेज प्रा.लिका जग्गाहरू	५ लाख
८७		६	सञ्जिविनी व्यवसाय प्रा.लिका जग्गाहरू	५ लाख
८८	व्यापारिक क्षेत्र	७	शनिश्चरे खुदुनावारी सडकले छोएका नारायण चौकसम्मका जग्गाहरू	१० लाख
		७	नारायणचौक उत्तर बिरिङ्ग पुलसम्मका जग्गाहरू	८ लाख
८९		७	त्यस आसपासका २०० मिटरक्षेत्रभित्रका जग्गाहरू	८ लाख
९०		७	बाह्रदशी खोलादेखि पिपलचोक सम्मका जग्गाहरू	११ लाख
९१		७	त्यस आसपासका २०० मिटर क्षेत्रभित्रका जग्गाहरू	६ लाख
९२	आवासीय क्षेत्र	७	चारपाने नारायण चोक सडकले छोएका जग्गाहरू	८ लाख
९३		७	त्यस आसपासका २०० मिटर क्षेत्रभित्रका जग्गाहरू	६ लाख
९४		७	सबै शाखा सडकले छोएका जग्गाहरू	४ लाख
९५		७	त्यस आसपासका २०० मिटर भित्रका जग्गाहरू	४ लाख
		७	प्लटिङ्गका जग्गाहरू	८ लाख
९६	कृषि क्षेत्र	७	कुनै पनि सडक देखि २०० मिटरवा हिरका सबै खेतीयोग्य जग्गाहरू	२ लाख

क्र.सं.	मुख्यक्षेत्र	वडा नं.	स्थान	न्यूनतम मूल्य/प्रति कठ्ठा
९७	वन तथा बगर क्षेत्र	७	विरिड तथा फुलमती खोलादेखि २०० मिटर भित्रका सम्पूर्ण जग्गाहरू	१ लाख
९८	व्यापारिक क्षेत्र	८	शनिश्चरे चोक बजारबाट पूर्वमा खानेपानी छेउको शिवालय मन्दिरसम्म	१५ लाख
९९		८	पश्चिममा बाह्रदशी खोला वडा नं. ७ को सिमानासम्म, दक्षिणमा पेट्रोल पम्पसम्म	१५ लाख
१००		८	उत्तरमा बजारको सिरान रेडक्रस अफिससम्म	१५ लाख
१०१		८	कुशल चोक उत्तर बजार सिरान रेडक्रस अफिस सम्म/ खानेपानी दक्षिण राजु भट्टराईको घर छेउको पूर्व वडा नं. ९ को सिमानासम्म बाटोको उत्तर, दक्षिण, पूर्व र पश्चिम १५० मिटरसम्म	१० लाख
१०२	आवासीय क्षेत्र	८	खानेपानी पश्चिम र दक्षिण गौरीगाउँले ओगटेको क्षेत्र	८ लाख
१०३		८	पेट्रोल पम्पबाट कदमगाछी हुँदै वडा नं. ६ को सिमानासम्म बिर्तामोड-शनिश्चरे बाटोको १५० मिटर भित्र	८ लाख
१०४		८	कुशल चोक दक्षिण वडा नं. ५ को सिमानासम्म बाह्रदशी खोला पूर्व १५० मिटरसम्म	६ लाख
१०५		८	बाह्रदशी खोलाको बीच भागबाट नयाँ प्लटिङ	६ लाख
१०६		८	सातपत्रे एरियाको मेन प्लटिङको बाटो दुबैतर्फको १०० मिटरसम्म	६ लाख
१०७		८	नारायण चोक उत्तर मुजुरे बीचको पैनीको कल्भर्ट दक्षिण, पूर्व मेन बाटोको २०० मिटर वडा नं. ७ को सिमानासम्म	६ लाख
		८	प्लटिङका जग्गाहरू	१५ लाख
१०८	कृषि क्षेत्र	८	नयाँ प्लटिङ सातपत्रे एरियाको मेनप्लटिङ उत्तर रबर बगान जोडने बाटोको दायाँ बाँया	५ लाख
१०९		८	पेट्रोल पम्प कदमगाछी भई वडा नं. ५ को सिमानासम्मको बाटोको १५० मिटर बाहिर र भित्री भाग	४ लाख
११०		८	स्वस्तिका बोर्डिङ स्कूलपूर्वको पैनीको पूर्वी भाग/ राजु भट्टराईको घर छेउ दक्षिण	५ लाख
१११		८	नारायण चोक उत्तर मुजुरे बीचको कल्भर्ट उत्तरको बगान गेटको दक्षिणसम्म बाटोको दायाँ बाँया	५ लाख
११२		८	बगान गेट पूर्व तीनकुने वर डाँडाबुद्धशान्ति वडा नं. २ को सिमानासम्म बाटोको दायाँ बायाँ १०० मिटर भित्र	५ लाख
११३		८	चिया बगान कामतघर हुँदैबुद्धशान्ति २ जोड्ने बाटोको दायाँ बाँया	५ लाख
११४		८	नारायण चोकदेखि देविथानसम्म वडा नं. ७ को सिमानासम्म/ फुलमती खोल्सी उत्तर चिया फ्याक्ट्री, रबर बगान, चन्द्रोदय प्रा.वि. हुँदै पूर्व बुद्धशान्ति २ जोड्ने बाटोको दायाँ बाँया	८ लाख
११५		८	देविथान चोक उत्तर गडी शितला मन्दिर हुँदै बुद्धशान्ति २ जोड्ने बाटोको दायाँ बाँया	४ लाख
११६		८	रानागाउँ हुँदै बुद्धशान्ति २ जोड्ने बाटोको पूर्वतर्फ	४ लाख
११७		८	चन्द्रोदय प्रा.वि. पूर्वबुद्धशान्ति २ जाने बाटो जोड्ने पूर्व, पश्चिम बाटोको दायाँ बाँया	३ लाख
११८	वन तथा बगर क्षेत्र	८	बगान गेट पूर्व तीनकुने वर डाँडाहुँदै बुद्धशान्ति २ वडा सिमानासम्म १०० मिटर बाहिर	२ लाख
११९		८	फुलमती खोल्सी उत्तर चिया फ्याक्ट्री, रबर बगान, चन्द्रोदय प्रा.वि. हुँदै बुद्धशान्ति जोड्ने बाटोको पश्चिम	१ लाख

क्र.सं.	मुख्यक्षेत्र	वडा नं.	स्थान	न्यूनतम मूल्य/प्रति कष्टा
१२०		८	फुलमती खोल्सी उत्तर चिया फ्याक्ट्री रबर बगान दक्षिणको क्षेत्र/ रानागाउँ हुँदै बुद्धशान्ति २ जोड्ने बाटोले छोएको पश्चिमतर्फको भाग	२ लाख
१२१		८	हात्तीकिल्ला खोल्सी उत्तर डाँडागाउँ कल्भर्ट जोड्ने बाटोको पूर्वी भाग	२ लाख
१२२		८	साई मन्दिर उत्तर कालोपत्रे हुँदै रबर बगान छुने मार्गको १०० मिटर बाहिर	३ लाख
१२३		८	देवीथान चोक उत्तर शितला देवीमन्दिर हुँदै बुद्धशान्ति जोड्ने बाटो पूर्व पश्चिम १०० मिटर बाहिर	१ लाख
१२४	व्यापारिक क्षेत्र	९	खानेपानी पूर्व मिलन चोक, खानेपानी प्रणामी मन्दिर सम्म बाटोले छोएको १०० मिटर सम्म	१० लाख
१२५		९	गोलधाप दक्षिण लक्ष्मीपुर प्रणामी मन्दिर चारघरे हुँदै वडा नं. ६ सिमानासम्म, प्रणामी मन्दिर पूर्व बिहिबारे बजार बाटोले छोएको १०० मिटरसम्म	१० लाख
१२६	आवासीय क्षेत्र	९	मिलनचोक खतिवडा चोक, मिलनचोक कालिस्थान चोक, खतिवडा चोक पूर्व १० नं. सिमानासम्म ढकाल गाउँको बाटोले छोएको १०० मिटरसम्म	१० लाख
१२७		९	प्रणामी मन्दिर लक्ष्मीपुर बाटोको पूर्वतर्फ १०० मिटर पछाडि, बिहिबारे बजार बुद्धचोक कालिस्थान, प्रणामी मन्दिर उत्तर पूर्व वडा कार्यालयको जमिन हुँदै खरबन्दीको बाटो, कृष्ण सुधामा मार्ग, यलम्बर कृषि मार्ग हुँदै पशुपंक्षी विकास शाखाको पछाडिसम्म, शान्ति मार्ग (उप्रेती डाँडा) मगर चोक देवीस्थान मार्ग अदुवा खोला पुलबाट पश्चिम ८ नं. को सिमानासम्म, भानु निरौलाको घरबाट लखनचोकसम्म बाटोको दायीं बायाँ १०० मिटरसम्म	८ लाख
१२८		९	गणेश टोल आसपास अदुवा खोला चारघरे ८ नं. सिमानाको बाटोको १०० मिटर पछाडि, अदुवा खोला पूर्व जागृती टोलको दायीं बायाँ १०० मिटर सम्म देवर्षी टोलको बाटोको १०० मिटर पछाडि, प्रणामी मन्दिर बिहिबारे बजार बाटोको उत्तर दक्षिण १०० मिटर पछाडि, गोलधाप लक्ष्मीपुर सडकको पश्चिमपट्टि १०० मिटर पछाडि, चन्द्रलाल मार्गको १०० मिटरसम्म, बाह्रघरे सडकबाट गार्गी मार्ग हुँदै भानु निरौलाको घरसम्मको बाटोको १०० मिटरसम्म, लखनचोक पूर्व १० नं. सिमाना बाटोको १०० मिटर सम्म, खतिवडा चोक पश्चिम ८ नं. सिमानासम्म बाटोको १०० मिटरसम्म पशुपति मार्ग नं. १ र २ बाटोको १०० मिटरसम्म	६ लाख
		९	प्लटिङ्का जग्गाहरू	१० लाख
१२९	कृषि क्षेत्र	९	अदुवा खोलाको जागृती टोलको बाटोको दायाँ बायाँ, कपिलमुनी मार्ग, मिलनचोक कालिस्थान चोक प्रणामी मन्दिर लक्ष्मीपुर बाटोको पश्चिमपट्टि, गोलधाप लक्ष्मीपुर सडकको पूर्वपट्टि बिहिबारे बजार बुद्धचोक कालिस्थान पूर्व पश्चिम, प्रणामी मन्दिर उत्तर पूर्व वडाको जग्गाको बाटो हुँदै खरबन्दीसम्म कृष्ण सुधामा मार्गको पूर्वतर्फ, मिलनचोक खतिवडा चोक सडकको दायाँ बायाँ, चन्द्रलाल मार्गको दायाँ बायाँ, खतिवडा चोक पूर्व १० नं. सिमाना, बाह्रघरे सडक गार्गी भवन हुँदै भानु निरौलाको घरसम्म दायाँ बायाँ, यलम्बर कृषि मार्ग, राजवंशी टोलको बाटोको (१०० मिटर सम्म), मगर चोक देवीस्थान दायाँ बायाँ, शान्तिमार्ग (उप्रेती डाँडा) १०० मिटर पछाडिका सबै जग्गा	४ लाख
१३०		९	खतिवडा चोक पश्चिम ८ नं. सिमानासम्म, राजवंशी टोलको बाटो, पशुपति मार्ग १ र २, भानु निरौलाको घरबाट लखनचोक हुँदै १० नं. सिमानासम्म	४ लाख
१३१	व्यापारिक क्षेत्र	१०	कालिस्थान चौकदेखि १०० मि. वरपर तथा सबै क्षेत्रका प्लटिङका जग्गाहरू	१० लाख
१३२	आवासीय क्षेत्र	१०	कालिस्थान सहेरेडाँगी सडकसँग जोडिएका १०० मिटर दायीं बायाँका जग्गाहरू ।	६ लाख
१३३		१०	आनन्दनगर सुमन मिल चिसापानी हुँदै सालवारी जाने बाटोसँग जोडिएका जग्गाहरू तथा कालिस्थान चौक उत्तर हुँदै गान्धारी मिश्रको घर पूर्व सेतिपानी हुँदै धौराली चौक जाने बाटोको १०० मिटर दायीं बायाँका जग्गाहरू ।	६ लाख
१३४		१०	बुद्धशान्ति २ सिमाना धौराली चौकदेखि देउनिया सडकसँग जोडिएका २०० मिटर दायीं बायाँका जग्गाहरू ।	५ लाख

क्र.सं.	मुख्यक्षेत्र	वडा नं.	स्थान	न्यूनतम मूल्य/प्रति कठ्ठा
१३५		१०	मंगलचौकदेखि दक्षिण वरिपल चौक जोड्ने बाटोको १०० मि. दायौं बायाँका जग्गाहरू	५ लाख
१३६		१०	भद्रकाली मन्दिर उत्तर सहरेडाँगी जाने बाटोसँग जोडिएका १०० मिटर दायौं बायाँका जग्गाहरू ।	४ लाख
१३७		१०	भद्रकाली मन्दिर उत्तर सडाभर्ना दक्षिण च नक्साका जमिन कालोपत्रे बाटोले छोएका बाटोसँग जोडिएका १०० मिटर दायौं बायाँका जग्गाहरू ।	६ लाख
१३८		१०	भद्रकाली मन्दिर उत्तर सडाभर्ना दक्षिण च नक्साका सम्पूर्ण कालोपत्रे बाटोले नछोएको भित्री बाटोले छोएका जग्गाहरू ।	५ लाख
१३९		१०	सुवास चौकपूर्व बाह्य खोप केन्द्र कालिझोडासम्म जोड्ने बाटोको दायौं बायाँ १०० मिटर भित्रका जग्गाहरू ।	६ लाख
१४०		१०	लखनचौकपूर्व सेतीपानी सडकमा जोडिएका जग्गाहरू ।	५ लाख
१४१		१०	सृजना चोक उत्तर सेतीपानी जोड्ने सडकको १०० मिटर दायौं बायाँका जग्गाहरू ।	६ लाख
१४२		१०	पञ्चकन्या उत्तर बरालगाउँ, सिमलचोक पूर्व तल्लो जलकन्या मन्दिरहुँदै कालिस्थानहुँदै कालिस्थान धाईजन सडकसँग जोडिएका १०० मिटर दायौं बायाँका जग्गाहरू ।	६ लाख
१४३		१०	सिमलचौक दक्षिण गुरुङ्गाउँजाने बाटोले छोएका सम्पूर्ण जग्गाहरू	४ लाख
१४४		१०	सुमन मिल दक्षिण माथिल्लो जलकन्या मन्दिर पूर्व सिमलचौक जोड्ने बाटोले छोएका जग्गाहरू	६ लाख
१४५		१०	माथिको क्षेत्रले नछोएका आवासीय क्षेत्रमा रहेका सम्पूर्ण आवासीय जग्गाहरू तथा कालोपत्रे र पेभेज बाटोले छोएका १०० मि भित्रका सम्पूर्ण जग्गाहरू ।	५ लाख
१४६	कृषि क्षेत्र	१०	आवास क्षेत्रका बाटाहरुसँग नजोडिएका कृषि अन्तर्गत राखिएको सम्पूर्ण जग्गाहरू र कुनै पनि बाटोले नछोएको भित्री भागमा रहेका जग्गाहरू तथा खाल जग्गाहरू	२ लाख
१४७	व्यापारिकक्षेत्र	११	बसपार्कलाई केन्द्र मानेर २०० मिटर वरिपरि सबैतिर व्यापारिक क्षेत्र	२५ लाख
१४८		११	बुडाबारी राजमार्गलाई छोएको जग्गाहरू	२५ लाख
			अन्य प्लटिङ्का जग्गाहरू	२५ लाख
१४९	आवासीय क्षेत्र	११	बुडाबारीबाट तीनपैनीसम्मका जग्गाहरू	१५ लाख
१५०		११	बुडाबारीबाट सालवाडी उत्तरहुँदै वडा नं. १० सिमानासम्म सडकको दायौं बायाँ २०० मिटर सम्म	४ लाख
१५१		११	कालिझोडाबाट शनिश्चरे चारआली सडकको २०० मिटर दायौं बायाँ	४ लाख
१५२		११	बसपार्कबाट लक्ष्मीपुर स्कुल छेउसम्म	१० लाख
१५३		११	बसपार्क लक्ष्मीघाट सालवाडी स्कुल सहरेडाँगी जोड्ने सडकको २०० मिटर भित्र	६ लाख
१५४		११	बुडाबारी सालवाडी सडकको बिहानी चोकबाट चौधरी टोल हुँदै बुद्धचोकसम्म	६ लाख
१५५		११	बुडाबारी सालवाडी सडकको बिहानीचो कबाट चौधरी टोल हुँदै बुद्धचोकसम्म सडकको दायौं बायाँ २०० मिटर भित्र	६ लाख
१५६		११	शान्तिमार्ग २०० मिटर दायौं बायाँभित्र	६ लाख

क्र.सं.	मुख्यक्षेत्र	वडा नं.	स्थान	न्यूनतम मूल्य/प्रति कठ्ठा
१५७		११	बुट्टावारी देउनीयाबाट क्षेत्रिय सडक पिचले छोएको सडकको दायौं बायाँ २०० मिटर दौया बाँया	६ लाख
१५८		११	माता मन्दिर पुर्व आसपासका जग्गाहरु	१० लाख
१५९		११	जुनकिरी स्कुलबाट पश्चिम बगानसम्म	६ लाख
१६०		११	लाहुरे टोलदेखि बगानहुदै बुट्टावारीसम्मका जग्गाहरु	६ लाख
१६१		११	तिनपैनीदेखि सालवारी माहारानीगंज स्कुलसम्म	६ लाख
१६२		११	हाडचोकदेखि चौधरी टोल जानेबाटो दायो बाया	६ लाख
१६३		११	मिल डाडा चोक उत्तर सुवास चोकहुदै शहरेडांगी जोड्ने बाटो	६ लाख
१६४		११	शिवालाय मन्दिर आसपासका जग्गाहरु	१० लाख
१६५		११	बुट्टावारीदेखि उत्तर तिनपैनीसम्मका जग्गाहरु	१५ लाख
१६६		११	लक्ष्मी धाप आसपासका जग्गाहरु	६ लाख
१६७		११	चौरस्ता चोकदेखि स्वर्गद्वारी मार्गहुदै वडा नं. १० को सिमानासम्म	६ लाख
१६८		११	मिलडाडा दक्षिण सालवारी मार्गहुदै देउनिया फूटवल चौरीसम्म	६ लाख
१६९		११	हिलेखोला पुर्व उत्तर याम माया ओझाको घर छेउसम्म	६ लाख
१७०	कृषि क्षेत्र	११	बुट्टावारी सालवाडी सडकको बिहानीचोकबाट चौधरी टोल हुँदै बुद्धचोकसम्म सडकको दायौं बायाँ २०० मिटर बाहिरका जग्गाहरु	५ लाख
१७१		११	बुट्टावारी देउनियाबाट क्षेत्रिय सडक पिचले नछोएका सडकको दायौं बायाँ २०० मिटर बाहिरका जग्गाहरु	५ लाख
१२२		११	अन्य साना साना बाटा भएका सबैजग्गाहरु	५ लाख

अनुसुची (३)

(दफा ३ बमोजिम)

घरको न्यूनतम मूल्याङ्कन

क्र.सं.	घरको किसिम	मूल्याङ्कन (रुपैयामा)
१.	१ तले कच्ची घर	२ लाख
२.	२ तले कच्ची घर	३ लाख
३.	तल पक्की माथि कच्ची (अर्धपक्की)	३ लाख

क्र.सं.	पक्की घर-निर्माण सम्पन्न (सम्पूर्ण तलाको) वर्गफुटमा	मूल्याङ्कन (रुपैयामा)
१.	< १००० sq. ft. भन्दा कम	१० लाख
२.	१००० -१५०० sq.ft	१६ लाख
३.	१५०१-२५०० sq. ft.	२४ लाख
४.	२५०१-५००० sq. ft.	३४ लाख
५.	५०००-८०००sq. ft.	५० लाख
६.	८००० भन्दा बढी sq ft	७० लाख

सम्पत्ति करको दर

सि.नं.	सम्पत्तिको मूल्याङ्कन (रु) देखि	सम्पत्तिको मूल्याङ्कन (रु) सम्म	कर निर्धारण रु.
१	०१	४०००००	७५
२	४००००१	५०००००	१००
३	५००००१	६०००००	१२५
४	६००००१	७०००००	१५०
५	७००००१	८०००००	१७५
६	८००००१	९०००००	१९०
७	९००००१	१००००००	२००
८	१०००००१	१२०००००	२५०
९	१२००००१	१४०००००	३००
१०	१४००००१	१६०००००	३५०
११	१६००००१	१८०००००	३८०
१२	१८००००१	२००००००	४००
१३	२०००००१	२२०००००	५००
१४	२२००००१	२४०००००	५५०
१५	२४००००१	२६०००००	६५०
१६	२६००००१	२८०००००	८००
१७	२८००००१	३००००००	१०००
१८	३०००००१	३२०००००	१२००
१९	३२००००१	३४०००००	१३००
२०	३४००००१	३६०००००	१४००
२१	३६००००१	३८०००००	१५००
२२	३८००००१	४००००००	१७५०
२३	४०००००१	४२०००००	२०००
२४	४२०००००	४४०००००	२२५०
२५	४४०००००	४६०००००	२५००
२६	४६००००१	४८०००००	२७५०
२७	४८००००१	५००००००	३०००
२८	५०००००१	५५०००००	३५००
२९	५५००००१	६००००००	४०००
३०	६०००००१	६५०००००	४५००
३१	६५००००१	७००००००	५०००
३२	७०००००१	७५०००००	५५००
३३	७५००००१	८००००००	६२५०
३४	८०००००१	८५०००००	७०००
३५	८५००००१	९००००००	८०००
३६	९०००००१	९५०००००	९०००
३७	९५००००१	१०००००००	१००००
३८	१००००००१	११००००००	१२०००
३९	११०००००१	१२००००००	१३०००
४०	१२०००००१	१३००००००	१४०००
४१	१३०००००१	१४००००००	१५०००
४२	१४०००००१	१५००००००	१६०००
४३	१५०००००१	१६००००००	१७०००

सि.नं.	सम्पत्तिको मूल्याङ्कन (रु) देखि	सम्पत्तिको मूल्याङ्कन (रु) सम्म	कर निर्धारण रु.
४४	१६०००००१	१७००००००	१८०००
४५	१७०००००१	१८००००००	१९०००
४६	१८०००००१	१९००००००	१९५००
४७	१९०००००१	२०००००००	२००००
४८	२००००००१	२२५०००००	२५०००
४९	२२५००००१	२५००००००	२७०००
५०	२५०००००१	२७५०००००	२९०००
५१	२७५००००१	३०००००००	३१०००
५२	३००००००१	३२५०००००	३४०००
५३	३२५००००१	३५००००००	३७०००
५४	३५०००००१	३७५०००००	४००००
५५	३७५००००१	४०००००००	४३०००
५६	४००००००१	४२५०००००	४७०००
५७	४२५००००१	४५००००००	५१०००
५८	४५०००००१	४७५०००००	५५०००
५९	४७५००००१	५०००००००	६००००
६०	५०००००००	भन्दा माथि	प्रति हजार रु २।- का दरले

अनुसूची ४
(दफा ४ सँग सम्बन्धित)
घरवहाल करको दर

क्र. सं.	वहालको किसिम	करको दर
१	आवासीय प्रयोजनका लागि	५ प्रतिशत
२	व्यवसायिक वा संस्थागत प्रयोजनका लागि	१० प्रतिशत

अनुसूची ५
दफा ५ सँग सम्बन्धित
(व्यवसाय करको दर)

क्र.सं.	व्यापारिक वस्तु	लागत पुँजी	दर्ता दस्तुर	नवीकरण दस्तुर तथा वार्षिक कर	नामसारी दस्तुर	स्थानान्तरण दस्तुर
१	कुटानी तथा पिसानी मिल	रु. १ देखि रु. २० लाखसम्म	१५००	७५०	१००	१००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाखसम्म	३०००	१५००	२००	२००
		रु. ५० लाख भन्दा माथि	४५००	२२५०	३००	३००
२	मसला मिल	रु. १ देखि रु. २० लाखसम्म	५००	२५०	१००	१००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाखसम्म	१०००	५००	२००	२००
		रु. ५० लाख भन्दा माथि	१५००	७५०	३००	३००
३	चिउरा मिल/चामल/तेलहन/ मिल	रु. १ देखि रु. २० लाखसम्म	१५००	७५०	१००	१००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाखसम्म	३०००	१५००	२००	२००
		रु. ५० लाख भन्दा माथि	४५००	२२५०	३००	३००
४	सुर्ती तथा सुर्तीजन्य पदार्थ	रु. १ देखि रु. २० लाखसम्म	२५००	१२००	२५०	२५०
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाखसम्म	३५००	१८००	५००	५००
		रु. ५० लाख भन्दा माथि	५०००	२५००	७५०	७५०
५	मदिरा तथा मदिराजन्य पदार्थको पसल/(होटल भएमा थप पचास प्रतिशत राजस्व) (सर्जिमिन अनिवार्य)	रु. १ देखि रु. २० लाखसम्म	५०००	२५००	५००	५००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाखसम्म	१००००	५०००	१०००	१०००
		रु. ५० लाख भन्दा माथि	१५०००	७५००	१५००	१५००
६	पेय पदार्थ, जुस तथा फलफुल	रु. १ देखि रु. २० लाखसम्म	१५००	७५०	१००	१००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	२५००	१२५०	२००	२००

क्र.सं.	व्यापारिक वस्तु	लागत पुँजी	दर्ता दस्तुर	नवीकरण दस्तुर तथा वार्षिक कर	नामसारी दस्तुर	स्थानान्तरण दस्तुर
		रु. ५० लाख भन्दा माथि	४०००	२०००	३००	३००
७	आलुमिनियम, तामा, पित्तल, स्टील, फलाम लगायतका भाँडाकुँडा	रु. १ देखि रु. २० लाख सम्म	१५००	७५०	२००	२००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	३०००	१५००	४००	४००
		रु. ५० लाख भन्दा माथि	४५००	२२५०	६००	६००
८	लत्ता कपडा तथा जुत्ता/फेन्सी पसल (छाला बाहेक)	रु. १ देखि रु. २० लाख सम्म	१५००	७५०	२००	२००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	३०००	१५००	४००	४००
		रु. ५० लाख भन्दा माथि	४५००	२२५०	६००	६००
९	व्याक तथा छालाजुत्ता	रु. १ देखि रु. २० लाख सम्म	१५००	७५०	१००	१००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	३०००	१५००	२००	२००
		रु. ५० लाख भन्दा माथि	४५००	२२५०	३००	३००
१०	घडी तथा चस्मा पसल	रु. १ देखि रु. २० लाख सम्म	१५००	७५०	१००	१००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	३०००	१५००	२००	२००
		रु. ५० लाख भन्दा माथि	४५००	२२५०	३००	३००
११	कस्मेटिक, ब्यूटीपार्लर, केश श्रृङ्गार, सजावट ड्राई क्लिनर्स, तथा सिलाई	रु. १ देखि रु. २० लाख सम्म	१५००	१२५०	१००	१००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	३०००	१५००	२००	२००
		रु. ५० लाख भन्दा माथि	४५००	२२५०	३००	३००
१२	बुटिक/शृङ्गारजन्य व्यवसाय	रु. १ देखि रु. २० लाख सम्म	१५००	१२५०	१००	१००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	३०००	१७५०	२००	२००
		रु. ५० लाख भन्दा माथि	४५००	२२५०	३००	३००

क्र.सं.	व्यापारिक वस्तु	लागत पुँजी	दर्ता दस्तुर	नवीकरण दस्तुर तथा वार्षिक कर	नामसारी दस्तुर	स्थानान्तरण दस्तुर
१३	स्टेशनरी पुस्तक तथा स्पोर्ट्स पसल	रु. १ देखि रु. २० लाख सम्म	१५००	७५०	१००	१००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाखसम्म	३०००	१५००	२००	२००
		रु. ५० लाख भन्दा माथि	४५००	२२५०	३००	३००
१४	फोटो /भिडियो स्टुडियो/क्यासेट तथा सि डी	रु. १ देखि रु. २० लाखसम्म	१५००	७५०	१००	१००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाखसम्म	२५००	१२५०	२००	२००
		रु. ५० लाख भन्दा माथि	३५००	१७५०	३००	३००
१५	दैनिक उपभोग्य वस्तु तथा किराना पसल	रु. १ देखि रु. २० लाखसम्म	१५००	७५०	१००	१००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाखसम्म	३०००	१५००	२००	२००
		रु. ५० लाख भन्दा माथि	४५००	२२५०	३००	३००
१६	डिपार्टमेन्टल स्टोर-मार्ट	रु. १ देखि रु. २० लाखसम्म	३०००	१५००	१००	१००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाखसम्म	६०००	३०००	२००	२००
		रु. ५० लाख भन्दा माथि	९०००	४५००	३००	३००
१७	मिनी मार्ट	रु. १ देखि रु. २० लाखसम्म	२०००	१०००	१००	१००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाखसम्म	४०००	२०००	२००	२००
		रु. ५० लाख भन्दा माथि	६०००	३०००	३००	३००
१८	विभिन्न उपभोग्य सामानहरुको थोक व्यवसाय	रु. १ देखि रु. २० लाखसम्म	२०००	१०००	१००	१००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाखसम्म	४०००	२०००	२००	२००
		रु. ५० लाख भन्दा माथि	६०००	३०००	३००	३००

क्र.सं.	व्यापारिक वस्तु	लागत पुँजी	दर्ता दस्तुर	नवीकरण दस्तुर तथा वार्षिक कर	नामसारी दस्तुर	स्थानान्तरण दस्तुर
१९	रङ्गरोगन	रु. १ देखि रु. २० लाखसम्म	२०००	१०००	१००	१००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाखसम्म	४०००	२०००	२००	२००
		रु. ५० लाख भन्दा माथि	६०००	३०००	३००	३००
२०	इलेक्ट्रॉनिक्स	रु. १ देखि रु. २० लाखसम्म	१५००	७५०	१००	१००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाखसम्म	३०००	१५००	२००	२००
		रु. ५० लाख भन्दा माथि	४५००	२२५०	३००	३००
२१	इलेक्ट्रिकल्स	रु. १ देखि रु. २० लाखसम्म	१५००	७५०	१००	१००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाखसम्म	३०००	१५००	२००	२००
		रु. ५० लाख भन्दा माथि	४५००	२२५०	३००	३००
२२	पेट्रोलियम पदार्थ विक्रेता-पेट्रोल पम्प	रु. १ देखि रु. २० लाखसम्म	१२५००	६२५०	१५००	१०००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाखसम्म	२५०००	१२५००	३०००	२०००
		रु. ५० लाख भन्दा माथि	३७५००	१८७५०	४५००	३०००
२३	मोटरसाइकल पार्ट्स पसल, मोटरसाइकल ग्यारेज	रु. १ देखि रु. २० लाखसम्म	२०००	१०००	१००	१००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाखसम्म	४०००	२०००	२००	२००
		रु. ५० लाख भन्दा माथि	६०००	३०००	३००	३००
२४	सवारी साधन (चारपाङ्गे सोरुम)/मर्मत	रु. १ देखि रु. २० लाख सम्म	५०००	२५००	५००	५००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाखसम्म	१००००	५०००	१०००	१०००
		रु. ५० लाख भन्दा माथि	१५०००	७५००	१५००	१५००

क्र.सं.	व्यापारिक वस्तु	लागत पुँजी	दर्ता दस्तुर	नवीकरण दस्तुर तथा वार्षिक कर	नामसारी दस्तुर	स्थानान्तरण दस्तुर
२५	सवारी साधन (दुईपाङ्गे सोरुम) रि कन्डिसन (दुईपाङ्गे)	रु. १ देखि रु. २० लाखसम्म	४०००	२०००	५००	५००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाखसम्म	८०००	४०००	१०००	१०००
		रु. ५० लाख भन्दामाथि	१२०००	६०००	१५००	१५००
२६	रि कन्डिसन (चारपाङ्गे सोरुम)	रु. १ देखि रु. २० लाखसम्म	५०००	२५००	५००	५००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाखसम्म	१००००	५०००	१०००	१०००
		रु. ५० लाख भन्दामाथि	१५०००	७५००	१५००	१५००
२७	सवारी साधन वर्कसप-ग्यारेज ३-४ पाङ्गे	रु. १ देखि रु. २० लाखसम्म	४०००	२०००	५००	५००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाखसम्म	८०००	४०००	१०००	१०००
		रु. ५० लाख भन्दामाथि	१२०००	६०००	१५००	१५००
२८	ज्वेलरी पसल	रु. १ देखि रु. २० लाखसम्म	५०००	२५००	५००	५००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाखसम्म	१००००	५०००	१०००	१०००
		रु. ५० लाख भन्दामाथि	१५०००	७५००	१५००	१५००
२९	ज्वेलरी कारखाना	रु. १ देखि रु. २० लाखसम्म	६०००	३०००	२०००	२०००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाखसम्म	१२०००	६०००	३५००	३५००
		रु. ५० लाख भन्दामाथि	१८०००	९०००	५०००	५०००
३०	वासिङ्ग सेन्टर	रु. १ देखि रु. २० लाखसम्म	१५००	७५०	५००	५००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाखसम्म	३०००	१५००	१०००	१०००
		रु. ५० लाख भन्दा माथि	४५००	२२५०	१५००	१५००

क्र.सं.	व्यापारिक वस्तु	लागत पुँजी	दर्ता दस्तुर	नवीकरण दस्तुर तथा वार्षिक कर	नामसारी दस्तुर	स्थानान्तरण दस्तुर
३१	फिटनेश सेन्टर	रु. १ देखि रु. २० लाख सम्म	१५००	७५०	२००	२००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	३०००	१५००	३००	३००
		रु. ५० लाख भन्दा माथि	४५००	२२५०	४००	४००
३२	फिटनेस क्लब	रु. १ देखि रु. २० लाख सम्म	१५००	७५०	२००	२००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	३०००	१५००	३००	३००
		रु. ५० लाख भन्दा माथि	४५००	२२५०	४००	४००
३३	ससेज उत्पादन व्यवसाय	रु. १ देखि रु. २० लाख सम्म	१५००	७५०	२००	२००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	२०००	१०००	३००	३००
		रु. ५० लाख भन्दा माथि	२५००	१२५०	४००	४००
३४	खाना पकाउने ग्यास- ग्यासडिलर(खाना पकाउने)	रु. १ देखि रु. २० लाख सम्म	१५००	७५०	२००	२००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	३०००	१५००	३००	३००
		रु. ५० लाख भन्दा माथि	४५००	२२५०	४००	४००
३५	अक्सिजन बिक्रेता	रु. १ देखि रु. २० लाखसम्म	६००	३००	१००	१००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाखसम्म	१२००	६००	२००	२००
		रु. ५० लाख भन्दामाथि	१८००	९००	३००	३००
३६	ह्याचरी हाउस, अण्डासप्लायर्स	रु. १ देखि रु.२० लाखसम्म	१५००	७५०	२००	२००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाखसम्म	३०००	१५००	३००	३००
		रु. ५० लाख भन्दा माथि	४५००	२२५०	४००	४००

क्र.सं.	व्यापारिक वस्तु	लागत पुँजी	दर्ता दस्तुर	नवीकरण दस्तुर तथा वार्षिक कर	नामसारी दस्तुर	स्थानान्तरण दस्तुर
३७	कुखुरा फर्म तथा अन्य पन्ध्रीजन्य पालन व्यवसाय	रु. १ देखि रु. २० लाख सम्म	१५००	५००	१००	१००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	३०००	१०००	२००	२००
		रु. ५० लाख भन्दा माथि	४५००	१५००	४००	४००
३८	सैलुन		२०००	१०००	३००	३००
३९	लण्डी		२०००	१०००	३००	३००
४०	इट्टा उद्योग (प्रतिचिम्नी)		६०००	३०००	२०००	२०००
४१	काँचो इट्टा उत्पादन गर्ने व्यवसाय (प्रति कट्टा)		६०००	३०००	५००	५००
४२	इट्टा, ढुङ्गा, बालुवा र चिप्स डिपो सप्लायर्स	रु. १ देखि रु. २० लाख सम्म	२५००	१२५०	२००	२००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	५०००	२५००	४००	४००
		रु. ५० लाख भन्दा माथि	७५००	३७५०	६००	६००
४३	सिमेन्ट ब्लक र सिमेन्टको इट्टा टायल उद्योग व्यवसाय	रु. १ देखि रु. २० लाख सम्म	२५००	१२५०	२००	२००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	५०००	२५००	४००	४००
		रु. ५० लाख भन्दा माथि	७५००	३७५०	६००	६००
४४	निर्माण सामग्री हार्डवेयर लगायत अन्य	रु. १ देखि रु. २० लाख सम्म	५५००	२७५०	२००	२००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	११०००	५५००	४००	४००
		रु. ५० लाख भन्दा माथि	१६५००	८२५०	६००	६००
४५	स्यानीटरी टायल तथामार्बल	रु. १ देखि रु. २० लाख सम्म	७५००	३७५०	२००	२००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	१५०००	७५००	४००	४००

क्र.सं.	व्यापारिक वस्तु	लागत पुँजी	दर्ता दस्तुर	नवीकरण दस्तुर तथा वार्षिक कर	नामसारी दस्तुर	स्थानान्तरण दस्तुर
		रु. ५० लाख भन्दा माथि	२२५००	११२५०	६००	६००
४६	ग्रील उद्योग	रु. १ देखि रु. २० लाख सम्म	१५००	७५०	२००	२००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	३०००	१५००	४००	४००
		रु. ५० लाख भन्दा माथि	४५००	२२५०	६००	६००
४७	आलुमिनियम स्टिल तथा काठ फर्निचर उद्योग	रु. १ देखि रु. २० लाख सम्म	३०००	१५००	२००	२००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	६०००	३०००	४००	४००
		रु. ५० लाख भन्दा माथि	९०००	४५००	६००	६००
४८	सिसा, प्लाईउडविक्रेता	रु. १ देखि रु. २० लाख सम्म	१५००	७५०	२००	२००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	३०००	१५००	४००	४००
		रु. ५० लाख भन्दा माथि	४५००	२२५०	६००	६००
४९	स्टिल तथा काठफर्निचर विक्रेता	रु. १ देखि रु. २० लाख सम्म	२०००	१०००	२००	२००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	४०००	२०००	४००	४००
		रु. ५० लाख भन्दा माथि	६०००	३०००	६००	६००
५०	खेलौना तथा उपहार विक्रेता	रु. १ देखि रु. २० लाख सम्म	१५००	७५०	२००	२००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	३०००	१५००	४००	४००
		रु. ५० लाख भन्दा माथि	४५००	२२५०	६००	६००
५१	हान्डी क्रयाफ्ट	रु. १ देखि रु. २० लाख सम्म	१०००	५००	१००	१००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	२०००	१०००	२००	२००

क्र.सं.	व्यापारिक वस्तु	लागत पुँजी	दर्ता दस्तुर	नवीकरण दस्तुर तथा वार्षिक कर	नामसारी दस्तुर	स्थानान्तरण दस्तुर
		रु. ५० लाख भन्दा माथि	३०००	१५००	३००	३००
५२	मूर्तिकला तथाभाँडाकुडा निर्माण (सिमेन्टबाट बनिएका समेत)	रु. १ देखि रु. २० लाख सम्म	१५००	७५०	२००	२००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	३०००	१५००	४००	४००
		रु. ५० लाख भन्दा माथि	४५००	२२५०	६००	६००
५३	सफ्टवेयर निर्माणकम्पनी		४०००	२०००	५००	५००
५४	अनलाइन व्यवसाय		३०००	१५००	५००	५००
५५	तरकारी (हरियो पसल)	रु. १ देखि रु. २० लाख सम्म	१५००	७५०	१००	१००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	३०००	१५००	२००	२००
		रु. ५० लाख भन्दा माथि	४५००	२२५०	३००	३००
५६	गोशरी	रु. १ देखि रु. २० लाख सम्म	२०००	१०००	१००	१००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	४०००	२०००	२००	२००
		रु. ५० लाख भन्दा माथि	६०००	३०००	३००	३००
५७	कृषि विउ विजन तथाकिटनाशक	रु. १ देखि रु. २० लाख सम्म	१२००	५००	१००	१००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	१८००	७००	२००	२००
		रु. ५० लाख भन्दा माथि	२५००	१०००	३००	३००
५८	आयात तथा निर्यात वाआयात निर्यात व्यवसाय/सप्लायर्स	रु. १ देखि रु. २० लाख सम्म	२५००	१२५०	२००	२००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	३५००	१७५०	५००	५००
		रु. ५० लाख भन्दा माथि	५०००	२५००	८००	८००

क्र.सं.	व्यापारिक वस्तु	लागत पुँजी	दर्ता दस्तुर	नवीकरण दस्तुर तथा वार्षिक कर	नामसारी दस्तुर	स्थानान्तरण दस्तुर
५९	सेक्युरिटी गार्ड सप्लायर्स		५०००	२५००	५००	५००
६०	गार्ड ,भैंसी, बंगुर,कुखुरा फर्म	रु. १ देखि रु. २० लाख सम्म	१५००	५००	१००	१००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	३०००	१०००	२००	२००
		रु. ५० लाख भन्दा माथि	४५००	२०००	३००	३००
६१	बाखा/माहुरी फर्म	रु. १ देखि रु. २० लाख सम्म	१२००	५००	१००	१००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	१८००	७००	२००	२००
		रु. ५० लाख भन्दा माथि	२४००	१०००	३००	३००
६२	दुध डेरी	रु. १ देखि रु. २० लाख सम्म	१५००	७५०	२००	२००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	२५००	१२५०	३००	३००
		रु. ५० लाख भन्दा माथि	३५००	१७५०	४००	४००
६३	थुक्पा/नुडल्स	रु. १ देखि रु. २० लाख सम्म	१५००	१२५०	१००	१००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	३०००	१५००	२००	२००
		रु. ५० लाख भन्दा माथि	४५००	२२५०	३००	३००
६४	आइसक्रिम/ चिसो पदार्थ	रु. १ देखि रु. २० लाख सम्म	१५००	१२५०	२००	२००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	३०००	१५००	३००	३००
		रु. ५० लाख भन्दा माथि	४५००	२२५०	४००	४००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	२५००	१२५०	२००	२००
		रु. ५० लाख भन्दा माथि	३७५०	१८७५	३००	३००

क्र.सं.	व्यापारिकवस्तु	लागतपुँजी	दर्तादस्तुर	नवीकरणदस्तुर तथा वार्षिक कर	नामसारीदस्तुर/स्थानान्तरण
१	कोरामाल वा अर्घ प्रशोधित माल वा खेर गइरहेको माल सामानको वा अन्यमालसामानको प्रयोग वा प्रशोधन गरी माल सामान उत्पादन गर्न व्यवसाय	रु. १ देखि रु. २० लाख सम्म	२०००	१०००	२००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	४०००	२०००	३००
		रु. ५० लाख भन्दा माथि	६०००	३०००	४००
२	टेक्सटायल (गार्मेन्ट)	रु. १ देखि रु. २० लाख सम्म	१५००	१२५०	२००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	३०००	१५००	३००
		रु. ५० लाख भन्दा माथि	४५००	२२५०	४००
३	टेक्सटायल (बुनाइ,साइजिड, तथा प्रिन्टिड उद्योग)	रु. १ देखि रु. २० लाख सम्म	२०००	१०००	२००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	४०००	२०००	३००
		रु. ५० लाख भन्दा माथि	६०००	३०००	४००
४	घरेलु उत्पादन उद्योग (न.पा. द्वारा तालिम प्रदान गरिएको)	५००	२५०	२००	१००

क्र.सं.	व्यापारिक वस्तु	लागत पुँजी	दर्ता दस्तुर	नवीकरण दस्तुर तथा वार्षिक कर	नामसारी दस्तुर	स्थानान्तरण दस्तुर
६६	सुपारी प्रशोधन	रु. १ देखि रु. २० लाख सम्म	३०००	१५००	५००	५००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	६०००	३०००	१०००	१०००
		रु. ५० लाख भन्दा माथि	१००००	५०००	१५००	१५००
६७	गुम्ती/घुम्ती पसल		५००	३००	५०	५०
६८	अन्य (माथिको वर्गीकरणमा समावेश नभएको सेवा/पसल/व्यवसाय कारोबारमा लाग्ने)	रु. १ देखि रु. २० लाख सम्म	२०००	१०००	३००	३००
		रु. २० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	४०००	२०००	५००	५००
		रु. ५० लाख भन्दा माथि	६०००	३०००	९००	९००

क्र.सं.	उर्जामूलक उद्योग	दर्ता दस्तुर	नवीकरण दस्तुर तथा वार्षिक कर	नामसारी दस्तुर	स्थानान्तरण दस्तुर
---------	------------------	--------------	------------------------------	----------------	--------------------

१	जलश्रोत, वायु, सौर्यशक्ति, कोइला, प्राकृतिक तेल, ग्याँस, वायोग्याँस तथा अन्य श्रोतहरूबाट उर्जा पैदा गर्ने उद्योग व्यवसाय	५०००	२५००	३००	३००
---	--	------	------	-----	-----

क्र.सं.	कृषि तथा वन्यजन्तु उद्योग	दर्ता दस्तुर	नवीकरण दस्तुर तथा वार्षिक कर	नामसारी दस्तुर	स्थानान्तरण दस्तुर
१	कृषि तथा वन्यजन्तु उद्योग, वन, वन पैदावारमा आधारित उद्योग	२५००	१२५०	३००	३००
२	काठ गोदाम तथा काठमिल	१५०००	७५००	७५००	७५००

क्र.सं.	खनिज उद्योग	दर्ता दस्तुर	नवीकरण दस्तुर तथा वार्षिक कर	नामसारी दस्तुर	स्थानान्तरण दस्तुर
१	खनिज उत्खनन् वा प्रशोधन गर्ने उद्योग व्यवसाय	२००००	१००००	१०००	१०००

क्र.सं.	पर्यटन उद्योग तथा होटल व्यवसाय	दर्ता दस्तुर	नवीकरण दस्तुर तथा वार्षिक कर	नामसारी दस्तुर	स्थानान्तरण दस्तुर
१	तीनतारे वा सो भन्दा माथिल्लो स्तरको होटल	३००००	१५०००	१००००	५०००
२	रिसोर्ट, स्काइ ग्लाइडिङ, प्याराग्लाइडिङ, ट्राभल एजेन्सी	१५०००	७५००	७५००	३५००
३	होटल एण्ड लज	९०००	९०००	५०००	२५००
४	रेष्टुरेन्ट एण्ड बार	५०००	५०००	१५००	१०००
५	ट्रेकिङ व्यवसाय	१०००	५००	३००	३००
६	खाजा घर	१५००	७५०	३००	३००
७	क्याफे	१५००	७५०	३००	३००
८	चिया कफी तथा दुनोट पसल	१५००	७५०	३००	३००
९	होम स्टे	१०००	५००	१००	१००

क्र.सं.	सेवा उद्योग	दर्ता दस्तुर	नवीकरण दस्तुर तथा वार्षिक कर	नामसारी दस्तुर	स्थानान्तरण दस्तुर
१	छापाखाना, परामर्श सेवा, जिनिङ तथा वेलिङ व्यवसाय, चलचित्र व्यवसाय, सार्वजनिक परिवहन व्यवसाय, फोटोग्राफी, प्रयोगशाला, हवाई सेवा, शीतभण्डार आदि उद्योग व्यवसाय	२२००	११००	४००	४००

क्र.सं.	निर्माण उद्योग	दर्ता दस्तुर	नवीकरण दस्तुर तथा वार्षिक कर	नामसारी दस्तुर	स्थानान्तरण दस्तुर
१	सडक, पुल, रोपवे, ट्रलिवस, टनेल, फ्लाईङ ब्रिज तथा औद्योगिक, व्यापारिक एवं	२५०००	१२५००	१००००	५०००

	आवाश कम्प्लेक्स आदि निर्माण गरी संचालन गर्ने उद्योग व्यवसाय				
--	--	--	--	--	--

क्र.सं.	सञ्चार सेवा	दर्ता दस्तुर	नवीकरण दस्तुर तथा वार्षिक कर	नामसारी दस्तुर	स्थानान्तरण दस्तुर
१	निजी क्षेत्रको हुलाक सेवा (कुरियर)	१०००	५००	३००	३००
२	निजी क्षेत्रको टेलिफोन, फ्याक्स, फोटोकपी, मोबाइल फोन, एस.टि.डि., आइ.एस.डी., ईमेल, इन्टरनेट, रेडियो पेजिङ्ग आदि ।	१५००	७५०	३००	३००
३	दूर संचारको टावर राख्ने अनुमति सिफारिस		१००००		
४	छपाइ तथा प्रकाशन प्रिन्टिङ प्रेश	५०००	२५००	३००	३००
५	छपाइ तथा प्रकाशन अफसेट प्रेश	१००००	५०००	२५००	२५००
६	केवल सेवा संचालन	१००००	५०००	२५००	२५००
७	सर्जिकल सामग्री	३०००	१५००	५००	५००
८	एफ एम स्टेशन	३०००	१५००	५००	५००
९	अनलाइन न्युज	२०००	१०००	५००	५००
१०	पत्रपत्रिका रंगिन	२०००	१०००	५००	५००
११	पत्रपत्रिका	१५००	७५०	५००	५००
औषधी तथा औषधीजन्य उद्योग (मेडिकल तथा सर्जिकल सामग्री)		दर्ता दस्तुर	नवीकरण दस्तुर तथा वार्षिक कर	नामसारी दस्तुर	स्थानान्तरण दस्तुर
		१५०००	७५००	३५००	३५००
खाद्य उद्योग (चाउचाउ, बिस्कुट, बेकरी लगायत)		दर्ता दस्तुर	नवीकरण दस्तुर तथा वार्षिक कर	नामसारी दस्तुर	स्थानान्तरण दस्तुर
		५०००	२५००	१२५०	१२५०
क्र.सं.	वित्तीय सेवा	दर्ता दस्तुर	नवीकरण दस्तुर तथा वार्षिक कर (व्यवसाय)	नामसारी दस्तुर	स्थानान्तरण दस्तुर
१	नेपाल सरकारको पूर्ण स्वामित्वमा रहेको बाहेक आर्थिक कारोबार गर्ने बाणिज्य बैंकहरु-प्रत्येक शाखाको	क श्रेणी	२००००		
		ख श्रेणी	१६०००		
		ग श्रेणी	१४०००		

क्र.सं.	सञ्चार सेवा	दर्ता दस्तुर	नवीकरण दस्तुर तथा वार्षिक कर	नामसारी दस्तुर	स्थानान्तरण दस्तुर
२	आर्थिक कारोबार समेत गर्ने वित्तीय कम्पनीको मुख्य कार्यालय/फाइनेन्स		१२०००		
३	वित्तीय कम्पनी शाखा कार्यालय		२०००		
४	बीमा कम्पनी		१००००		
५	विदेशी मुद्रा सटही		३०००		
६	धितोपत्र कारोबार		४०००		
७	सहकारी बैंक		५०००		
८	मनी ट्रान्सफर		५०००		
९	क्रसर उद्योग अभिलेखीकरण		५००००	५००००	५००००
१०	सहकारी संस्था रु ५ करोडसम्मका कारोबार		४०००		
११	सहकारी संस्था रु ५ करोडमाथि कारोबार		६०००		

क्र.सं.	शिक्षा सेवा	दर्ता दस्तुर	नवीकरण दस्तुर तथा वार्षिक कर	नामसारी दस्तुर	स्थानान्तरण दस्तुर
१	तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्र	३०००	२०००	५००	५००
२	टाइपिङ, कम्प्युटर	२०००	१५००	५००	५००
३	अन्तराष्ट्रिय गैर सरकारी संस्था (शिक्षासँग सम्बन्धित)		१०००		
४	भाषा प्रशिक्षण/ब्रिजकोर्स तथा ट्युसन सेन्टर	३०००	२०००	५००	५००
५	नर्सिङ होम	१५०००	७५००	२०००	२०००
६	हस्पिटल निजी	१५०००	७५००	१०००	१०००
७	क्लिनिक तथा ल्याव	५०००	२५००	१०००	२०००
८	आयुर्वेदिक औषधालय तथा उपचार केन्द्र	२०००	१०००	५००	५००
९	पोलिक्लिनिक	१००००	५०००	२०००	२०००
१०	औषधी तथा फार्मसी	२०००	१०००	५००	५००
११	सुधार गृह	१०००	५००	५००	५००

क्र स	निर्माण व्यवसाय	दर्ता दस्तुर	नवीकरण दस्तुर तथा वार्षिक कर	नामसारी दस्तुर	स्थानान्तरण दस्तुर
१	घ वर्गको निर्माण व्यवसाय इजाजत इन्जिनियरिङ कन्सल्टेन्सी समेत	५०००	५०००	५०००	५०००

निजी शिक्षालयहरुको अभिलेखीकरण तथा नवीकरण एवम वार्षिक कर (संस्थागत)

क्र.सं.	विवरण	नवीकरण दस्तुर तथा वार्षिक कर (व्यवसाय कर)	कैफियत
१	आधारभूत तथा माध्यमिक विद्यालय	५०००	५०० भन्दा कम विद्यार्थी संख्या भएको
२	आधारभूत तथा माध्यमिक विद्यालय	७५००	५०१ देखि १००० सम्म विद्यार्थी संख्या भएको
३	आधारभूत तथा माध्यमिक विद्यालय	१००००	१००१ भन्दा बढी विद्यार्थी संख्या भएको
४	पूर्व प्राथमिक	२०००	

प्रत्येक कक्षा थपमा १ देखि १२ कक्षा सम्म रु.५,०००।-दस्तुर लाग्नेछ । (संस्थागत)

क्र.सं.	तह	आन्तरिक स्थानान्तरण दस्तुर	बाह्य स्थानान्तरण दस्तुर	कैफियत
१	पूर्व प्राथमिक	५०००	१००००	
२	आधारभूत तह	१००००	२००००	
३	माध्यमिक तह	१५०००	५००००	

विद्यालयको स्थान, स्वामित्व र नाम परिवर्तन

विद्यालयको स्वामित्व परिवर्तन गर्दा रु. २५०००।-र नाम परिवर्तन गर्दा रु. ५०००।-दस्तुर लाग्नेछ ।

क्र.सं.	मर्मत तथा संभार सेवा	दर्ता दस्तुर	नवीकरण दस्तुर तथा वार्षिक कर	नामसारी दस्तुर	स्थानान्तरण दस्तुर
१	हेभी इक्विपमेन्ट	१००००	५०००	२०००	२०००
२	मोटर वर्क्सप	७५००	३७५०	१५००	१५००
३	मोटरसाइकल वर्क्सप	५०००	२५००	१०००	१०००
४	रेडियो, टि.भि. घडी, प्रेशर कुकर, हिटर, टेलिफोन सेट, विद्युतसामग्री मर्मत केन्द्र	२५००	१२५०	३००	३००
५	मोवाइल मर्मत र विक्री	२०००	१०००	३००	३००

क्र.सं.	अन्य सेवा	दर्ता दस्तुर	नवीकरण दस्तुर तथा वार्षिक कर	नामसारी दस्तुर	स्थानान्तरण दस्तुर
१	पार्टी प्यालेस	१००००	५०००	२०००	२०००
२	क्याटरिड तथा टेन्ट हाउस	४०००	२०००	१०००	१०००
३	विज्ञापन सेवा	२०००	१०००	३००	३००
४	बैदेशिक रोजगार सेवा	१००००	५०००	२०००	२०००
५	स्वदेशी रोजगार सेवा	२०००	१०००	३००	३००
६	सेक्रेटेरीयल सेवा	१५००	७५०	३००	३००
७	हाउजिङ कम्पनी तथा घर जग्गा खरिद बिक्री रियल स्टेट	२५०००	१२५००	५०००	५०००
८	साइनबोर्ड बनाउने पेन्टिङ सेवा	१५००	७५०	३००	३००
९	पशु बधशाला	५०००	२५००	३००	३००
१०	पुल हाउस तथा स्नुकर	३०००	१५००	३००	३००
११	केबुल नेटवर्किङ	८०००	४०००	१०००	१०००
१२	इन्टरनेट नेटवर्किङ	८०००	४०००	१०००	१०००

क्र.सं.	अन्य व्यवसाय	दर्ता दस्तुर	नवीकरण दस्तुर तथा वार्षिक कर	नामसारी दस्तुर	स्थानान्तरण दस्तुर
१	पार्क, पिकनिक स्पट	१५००	१५००		
२	टुर अपरेटर	२०००	२०००		
३	मसाज पार्लर	४०००	२०००	३००	३००
४	स्विमिङ पुल	६०००	३०००	५००	५००
५	ड्राइभिङ इन्स्टिच्यूट	३०००	१५००	४००	४००
६	फुटसल/क्रिकेट र बास्केट बल टेनिङ	२५००	१२५०	३००	३००
८	होस्टेल	३५००	१७५०	५००	५००
९	पानी उत्पादन गर्ने व्यवसाय	५०००	२५००	५००	५००
१०	भूमिगत जलश्रोत तथा सतह श्रोत मार्फत पानी सङ्कलन गरी व्यवसाय गर्नेव्यवसायी/पेय पदार्थ (जुस उत्पादन) गर्ने उद्योग	१००००	५०००	२०००	२०००
	१. गैर सरकारी संस्था (व्यवसाय कर)	२०००	२०००		
	२. धार्मिक संस्था	निशुल्क	निशुल्क	निशुल्क	निशुल्क
	३. टोल विकास संस्था	निशुल्क	निशुल्क	निशुल्क	निशुल्क

क्र.सं.	मासु जन्य व्यवसाय	दर्ता दस्तुर	नवीकरण दस्तुर तथा वार्षिक कर	नामसारी दस्तुर	स्थानान्तरण दस्तुर
१	राँगा तथा बंगुर	२०००	१०००	५००	५००
२	खसी तथा बोका	३०००	१५००	५००	५००
३	कुखुरा, हाँस तथा अन्य	१५००	७५०	४००	४००

अनुसूची ६ (सवारी साधन कर)

(दफा ६ सँग सम्बन्धित)

ई-रिक्साको दर्ता, नवीकरण तथा अन्य शुल्क

दर्ता शुल्क	२००
नवीकरण शुल्क	३००
वार्षिक सवारी कर	५००

अनुसूची ७

(दफा ७ सँग सम्बन्धित)

विज्ञापन करको दर

क्र.सं.	विवरण	दर (रु) वार्षिक
१.	होडिङ बोर्ड/डिजिटल बोर्ड प्रति बर्ग फिट	७५
२.	लाइटबोर्ड प्रति बर्ग फिट	९०
३	भित्ति लेखन प्रति बर्ग फिट	२०

४	तुल ब्यानर प्रति ब्यानर	१००
५.	विद्युत पोलमा पेन्टिङ्ग गर्नलाई प्रति बर्ग रनिङ फिट	२०

१. व्यसायको पहिचान तथा चिनारीका लागि लागि राखिने ३२ वर्ग फिटसम्मको एउटा सूचना पाटीमा यो कर लाग्ने छैन ।
२. नगरपालिकाको पूर्व स्वीकृतीमा राखिने सचेतनामूलक प्रचार सामग्रीमा यो कर लाग्ने छैन ।
३. व्यवसायिक प्रयोजनका बैंक तथा वित्तीय संस्थाहरुमा यो कर लिन बाधा पर्ने छैन ।

अनुसूची ८

(दफा ८ सँग सम्बन्धित)

क) सुखानी सहिद स्मृति प्रतिष्ठान पार्क अर्जुनधारा ९ र ११

ख) हलुवागढ पर्यापर्यटन अर्जुनधारा १

अनुसूची ९

(दफा ९ सँग सम्बन्धित)

सरसफाई सेवा शुल्क

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	मासिक दर रु.	वार्षिक दर रु.
१	कपडा जुत्ता पसल	५०	६००
२	स्टेसनरी पसल	५०	६००
३	भेटेरिनरी पसल	५०	६००
४	डेरी पसल	५०	६००
५	इक्लेट्रिक पसल	५०	६००
६	हाडवेयर पसल	१००	१२००
७	भाडा पसल	५०	६००
८	साइकल दोकान	५०	६००
९	सैलुन	५०	६००
१०	फोटो स्टुडियो	५०	६००
११	चटपट्टे पसल	३०	३६०
१२	पुजा सामग्री पसल	५०	६००
१३	ग्रील	५०	६००
१४	मिष्ठान्न भण्डार	५०	६००
१५	किराना पसल	५०	६००
१६	ग्यारेज ठुलो	१००	१२००
१७	ग्यारेज सानो	७५	९००
१८	सब्जी पसल	७५	९००
१९	फलफुल पसल	७५	९००
२०	डिपार्टमेन्ट स्टोर	१००	१२००
२१	होटल एण्ड लज (५ कोठासम्मको)	१००	१२००
२२	होटल एण्ड लज (६ कोठादेखि १५ कोठासम्मको)	१२५	१५००
२३	होटल एण्ड लज (१६ कोठाभन्दा माथि)	१५०	१८००
२४	होटल/खाजा घर	५०	६००
२५	मेडिकल/फार्मेसी/क्लिनिक	१००	१२००
२६	हस्पिटल	५००	६०००
२७	डायग्नोस्टिक सेन्टर/पोलिक्लिनिक	१००	१२००
२८	कस्मेटिक पसल	५०	६००
२९	मासु पसल	७५	९००

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	मासिक दर रु.	वार्षिक दर रु.
३०	टिनको छाना भएको कच्ची घर	३०	३६०
३१	टिनको छाना भएको पक्की घर	३०	३६०
३२	घर व्यक्ति प्रति तल्ला	३०	३६०
३३	होलसेल पसल	१००	१२००
३४	आइसक्रिम	५०	६००
३५	सिरक डसना पसल	१००	१२००
३६	बाटोमा लगाएका दोकान	५०	-
३७	फ्याक्ट्रीबाट निस्केको सिसाजन्य प्रति ५० के.जी. सिमेन्टको बोरा	५०	-
३८	सहकारी बैंक/सहकारी पसल	१००	१२००
३९	बैंक	१००	१२००
४०	संस्थागत विद्यालय (आधारभूत तह)	२००	२४००
४१	संस्थागत विद्यालय (माध्यमिक तह)	३००	३६००
४२	संस्थागत क्याम्पस/कलेज	३००	३६००

अनुसूची १०
(दफा १० सँग सम्बन्धित)
पार्किङ्ग शुल्कको दर

क्र.सं.	सवारीको किसिम	दिवा पार्किङ्ग प्रति दिन	रात्री विश्राम शुल्क
१	बस, ट्रक, मिनिबस, ट्याक्टर आदिमा	५०/-	१००/-
२	जिप, कार, माइक्रो-भेन, टेम्पो, पावर टिलर आदिमा	२०/-	४०/-
३	ठेला, रिक्सा, ई- रिक्सा अन्य	१०/-	२०/-

* विदेशी सवारी साधनको हकमा माथि तोकिएको दरमा दोब्बर शुल्क लाग्नेछ ।

अनुसूची ११
(दफा ११ सँग सम्बन्धित)

क्र.सं.	कबाडी सामानमा लाग्ने कर	इकाइ	दर
क	विवरण	इकाई प्रति	दर रु
१	फलामजन्य सामान	किग्रा.	०.७५
२	कागजजन्य सामान	किग्रा.	०.७५
३	स्टिलजन्य सामान	किग्रा.	०.७५
४	शिक्षाजन्य बोतलहरू	गोटा	०.१०.
५	अन्य बोतलहरू	गोटा	०.५.
६	प्लाष्टिकजन्य सामग्री	किग्रा.	०.५०

क्रस.	कवाडी सामानमा लाग्ने कर	इकाइ	दर
७	काँसको सामान	किग्रा.	1.५०
८	तामा पित्तल पत्रु	कि.ग्रा.	1.50
९	सिलवर पत्रु	किग्रा.	1
१०	पुरानो व्याट्री	किग्रा.	0.75
११	जुटको बोरा	गोटा	०१०.
१२	प्लाष्टिक बोरा	किग्रा.	०50.
१३	डडेको मोबिल	किग्रा.	०.१५
१४	पुरानो मोबाइल	गोटा	2
	जडीबुटीमा लाग्ने शिर्षक		
१	चिराइतो	किग्रा.	5
२	यासागुम्बा	किग्रा.	1875
३	पाङ्ग्रा	किग्रा.	०.५०
४	सिन्कौली चुत्रो/चाबो /दालचिनी/	किग्रा.	0.75
५	जटामसीसुगन्धावला/कुरिलो/पदमचाल/	किग्रा.	3.75
६	मजिटोन/ागवेली पिठोबिषजराक/पिपला/	किग्रा.	3
७	इन्द्रणी बियावन /झयाउ/चिउरी बियाँ/लप्सि बियाँ/	किग्रा.	०.४०
	प्याज		
८	बिखमा	किग्रा.	9
९	सर्पगन्धा/टिमुर /अदुवा सुठो/पाखनवेद/धुपी/	किग्रा.	1.40
१०	बेलसालधुप/अमला/चयाउ/तितेपाति/जिववन्ती/ओखर/	किग्रा.	०.५०
११	लसुन/हरो बरो/	किग्रा.	१.१०
१२	अदुवासालको सिम्टा /तिन्नी इमली /काँचो हर्दी/	किग्रा.	०.४०
१३	शिलाजीतकुरिङ्ग दुङ्गा/	किग्रा.	1.10
१४	टुरमालिन	किग्रा.	375
१५	अगेली सुकेको हर्दी/ भिरमौरीको मह/	किगा.	0.75
१६	अलैची	किग्रा.	0.75
१७	पानको पात	टोकरी	0.75
१८	लेमनग्रासको तेलअदुवाको तेल/	लिट्र	2.25
१९	कथ्था ठोस	किग्रा.	0.75
20	रुद्राक्ष दाना (मूल्यावन वाहेक)सालको बियाँ /	किग्रा	0.40
२१	रुद्राक्ष दाना मूल्यावन ८ मुखी देखी माथीका	दानामुखी/	मुखी बृद्धीमा दोवर हुदै + 5 जाने
२२	क्वार्ज	किग्रा.	15
२३	महखेकिम/गुजरगानो/	किग्रा.	0.40
२४	लाहासुनाडने/ चिडपिड/	किग्रा.	1.50
२५	अमिलो चुक	लिट्र	1.50
२६	पुदिनामसला पात/निमपत्तिदाना/	किग्रा.	0.75
२७	अन्य जरिबुटी	किग्रा.	0.75
	बनकस		
१	भेनिस्ता	ट्रकटेक्टर/	375/190
२	लौठ सल्ला	किग्रा	3.75
३	दुङ्गे सल्ला	किग्रा.	1.50
४	छवालीखर/पराल/	ट्रकटेक्टर /	40/25
५	बाबियोलोक्ता/निगालो/	किग्रा	0.75

क्र.सं.	कवाडी सामानमा लाग्ने कर	इकाइ	दर
६	अग्निसो	ट्रक/पिकअप/टेक्टर/	45/30/15
७	खयर	कि.ग्रा.	०.४०
८	सुर्तीको बण्डलनसल/कवन/	कि.ग्रा.	0.75
९	सिसौ साल पाउलिनी वन कार्यालयको चलानी / आधारमा	ट्रकटेक्टर/	375/225
१०	अन्य काठ	ट्रकट/्याक्टर	225/150
११	कपाससल्लाको पात /सिमलको भुवा /	कि.ग्रा.	0.40
	जीवजन्तु कर		
१	ऊन जगर (प्राकृतिक तथा कृत्रिम)	कि.ग्रा.	०.४०
२	प्वाँखखुर/सिङ्ग/	कि.ग्रा.	0.75
३	हाडजाबो /	कि.ग्रा.	0.4०
४	छाला	गोटा	ठुलो-८ सानो 4-

अनुसूची १२
(दफा १२ सँग सम्बन्धित)
सेवा शुल्क र दस्तुर

क) मेसिनरी साधनको भाडावापत शुल्क

साधन	ठेकेदारका लागि (रुपैया)		उपभोक्ता समितिका लागि (रुपैया)		कैफियत
	प्रतिदिन	प्रतिघन्टा/आधा दिन	प्रतिदिन	प्रतिघन्टा/आधा दिन	
ट्रिपर	५०००	३००० (आधा दिन)	५०००	३००० (आधा दिन)	विना इन्धन
व्याक हो लोडर	-	११००	-	८००	विना इन्धन
रोलर	११०००	२०००	८०००	१२००	विना इन्धन
ग्रेडर	१६०००	२०००	१३०००	२०००	विना इन्धन
पानी ट्यांकर	५०००	३००० (आधा दिन)	४५००	३००० (आधा दिन)	विना इन्धन

ख) सेवा शुल्क हाट बजार कर (साप्ताहिक हाट बजार दररेट)

क्र.सं.	प्रकार	दर	क्र.सं.	प्रकार	दर
१	कुखुरा, हाँस, परेवा	१५.००	२८	उखु पेल्ले	२०.००
२	सिद्रा	२०.००	२९	किताब चौक	२०.००
३	माछा	२५.००	३०	जुत्ता चप्पल चौक	४०.००
४	खसी काटी मासु बेच्ने	५०.००	३१	जुत्ता चप्पल अन्य	३०.००
५	कुखुरा काटी मासु बेच्ने	४०.००	३२	घडी लाइट (क बर्ग)	४०.००
६	सब्जी		३३	घडी लाइट (ख बर्ग)	३०.००
	क) बर्ग	२०.००	३४	सुर्ती पसल	२०.००
	ख) बर्ग	१५.००	३५	साबुन सलाई	२५.००
	ग) बर्ग	१०.००	३६	हरेकमाल	२५.००

७	लाइट र छाता मर्मत (दोकान फिजाइ मर्मत गर्ने)	१५.००	३७	किराना	३०.००
८	चिया पसल		३८	विउविजन	१५.००
	क) बर्ग	२५.००	३९	ठेकी	२०.००
	ख) बर्ग	२०.००	४०	खुकुरी	१०.००
९	टेलर्स बाहिर	२५.००	४१	भाडा पसल	४०.००
१०	मोची	२५.००	४२	टोपी चुरा	२०.००
११	नाइलो कुचो	२०.००	४३	कुल्फि बरफ	२५.००
१२	थान कपडा बाहिर	३०.००	४४	नर्सरी (क बर्ग)	२०.००
१३	रेडिमेट पसल बाहिर	५०.००	४५	नर्सरी (ख बर्ग)	१०.००
१४	रेडिमेट टहराभिन्न	४०.००	४६	चिया रङ्ग	२०.००
१५	मनिहारी	४०.००	४७	विउविजन	१५.००
१६	गाग्री	२५.००	४८	तामाको मेसु	१५.००
१७	खाटमा राखेर बेच्ने मिठाइ पसल	३०.००	४९	साबुन, धुप	२०.००
१८	चुरा पसल (भुइमा)	२०.००	५०	प्लास्टिक सामान	३०.००
१९	चुरा पसल (घुम्तीमा)	२५.००	५१	झल्ला पसल	१५.००
२०	फलफूल	३०.००	५२	घिउ	१५.००
२१	फलफूल (घुम्तीमा)	२०.००	५३	छोला पसल	२०.००
२२	सर्वत	२५.००	५४	अदुवा	२०.००
२३	चटपटे	२०.००	५५	सिरक डसना	३०.००
२४	चटपटे (घुम्तीमा)	२५.००	५६	सुर्ति प्रति गाडी	४०.००
२५	मुराइ	२५.००	५७	जडिबुटी	१५.००
२६	मुराइ (घुम्तीमा)	१५.००	५८	दही	३०.००
२७	हजाम	३५.००	५९	अन्य	३०.००

क्र. स.	राजस्वका क्षेत्रहरु (खसी बजार)	दर रु
१	खसी/बोका/भेडा/बाखा प्रति गोटा	५०/००
२	पाठा पाठी प्रति गोटा	२५/००

कोला बजार (केरा बजार)

क्र. स.	विवरण	दर रु
१	२ घरीसम्म	शुल्क नलाग्ने
२	२ घरीमाथि प्रति घरी	१०/००

गोस हाट

क्र. स.	राजस्वका क्षेत्रहरु	दर रु
१	खाजा पसल	२०/००
२	खसी, सुँगुर, राँगा	३०/००

ग) नक्सा पास दस्तुर:-

क्र.सं.	घरको विवरण	प्रति वर्गफुट रु.
१	नयाँ बन्ने पक्की घर (RCC)	७/-
२	नयाँ बन्ने अर्ध पक्की घर	४/-
३	निर्माण सम्पन्न पक्की घर (सम्पूर्ण अभिलेखीकरण)	२१/-
४	पर्खाल प्रति रनिङ्ग फुट	३/-
५	अन्य घरहरू (माटो तथा काठले बनेको घरहरू)	१/-
६	कृषि तथा पशुपालन प्रयोजन नक्सा	२/-
७	स्वीमिङ्ग पुल	७/-
८	नक्सा किताब दस्तुर र निवेदन	१०००/-
९	प्रमाणपत्र प्रतिलिपि शुल्क	१०००/-
१०	नक्सा प्रतिलिपि शुल्क (अभिलेखीकरण)	२०००/-
११	नक्सा प्रतिलिपि नयाँ बनेका घरको	३०००/-
१२	नक्सा संशोधन निवेदन शुल्क	५००/-
१३	नक्सा संशोधन नक्सापास शुल्क प्रतिवर्ग फुट (थप भएकोमा मात्रै) RCC मा मात्रै	१०/-
१४	इजाजत लिएको २ वर्षपछि म्याद थप २ वर्ष गरी जम्मा ४ वर्षसम्म विलम्ब शुल्क तिरी सम्पन्न गर्नुपर्ने त्यस पश्चात सो नक्साको वैधता समाप्त भइ पुन सुरुदेखि प्रकृया सुरु गर्नुपर्ने व्यवसायिक प्रयोजनका लागि सामूहिक आवास कोलोनी आदिको गुरुयोजना स्वीकृत दस्तुर एकमुष्ट	५००००/-
१५	घर नक्सा नामसारी	
	क) नामसारी (मृतकबाट नामसारी भएमा)	०/५०
	ख) अंश	१/-
	ग) खरिद, बिक्री	३/-

घ) शनिश्चरे बजारको नयाँ भवनको सटरको भाडादर (मासिक)

क्र.सं.	सटर नं.	दर	क्र.सं.	सटर नं.	दर
१	१	६५००	१५	१५	४०००
२	२	५५००	१६	१६	४०००
३	३	५५००	१७	१७	४०००
४	४	५५००	१८	१८	४०००
५	५	५५००	१९	१९	४०००
६	६	५५००	२०	२०	४०००
७	७	५५००	२१	२१	४०००
८	८	५५००	२२	२२	४५००

क्र.सं.	सटर नं.	दर	क्र.सं.	सटर नं.	दर
९	९	५५००	२३	२३	४५००
१०	१०	५५००	२४	२४	४५००
११	११	५५००	२५	२५	४५००
१२	१२	५५००	२६	२६	६५००
१३	१३	६०००	२७	२७	४५००
१४	१४	४५००	२८	२८	२०००

सामुदायिक भवन (शनिश्चरे बजार) मा तल्लो तलामा रहेको सटरहरूको भाडादर (मासिक)

क्र.सं.	सटर नं./संख्या	रकम रु. (प्रति सटर)	क्र.सं.	सटर नं./संख्या	रकम रु. (प्रति सटर)
१	१/२	४०००	७	७	२०००
२	२	४०००	८	८/३	४०००
३	३	४०००	९	९	३५००
४	४	३५००	१०	१०	३०००
५	५	३५००	११	११	४०००
६	६	२५००			

अर्जुनधारा वडा नं ३ को कार्यालय परिसरमा रहेका सटरहरूको भाडादर (मासिक) प्रति सटर (मासिक) रु ३०००/- अर्जुनधारा ८ मा रहेको नयाँ कृषि बजार क्षेत्रका सटर प्रति महिना रु १०००/- तोकिएको महिनामा नै रकम बुझाए ५ प्रतिशत छुट गरिनेछ भने अर्को महिनामा तोकिएको दर मा नै र सो पछिको महिनामा आए सो महिना १० प्रतिशत जरिवाना, अर्को महिनामा आए २५ प्रतिशत जरिवाना हुनेछ । यो छुट र जरिवाना बहालमा लागेका सबै व्यवसायीहरूमा लागू हुनेछ ।

ड. सिफारिस दस्तुर

नगरपालिकाबाट गरिने देहाय बमोजिमको सिफारिसमा देहाय बमोजिमको सिफारिस दस्तुर लिइनेछ ।

क्र.स.	दस्तुरहरुको विवरण		रकम	
			रु	कैफियत
१	सिफारिस सम्बन्धमा पञ्जीकरण सम्बन्धी (३५ दिनसम्म)		निशुल्क	
	क)	पञ्जीकरण विलम्ब शुल्क (ऐनमा तोकिए बमोजिम)	२००.००	
	ख)	पञ्जीकरण प्रतिलिपि (ऐनमा तोकिए बमोजिम)	५००.००	
	ग)	पञ्जीकरण अभिलेख शुल्क (ऐनमा तोकिए बमोजिम)	२००.००	
२		मिलापत्र दस्तुर लेनदेनमा	२००.००	
३	मोही लगत कट्टा			
	क)	१ कट्टा सम्म न्यूनतम	३००.००	
	ख)	१ कट्टा भन्दा माथि प्रति कट्टा	५०.००	
	मोही नामसारी दस्तुर			
४	क)	१ कट्टा सम्म न्यूनतम	३००.००	
	ख)	१ कट्टा भन्दा माथि प्रति कट्टा	५०.००	
५		घरटहरा नामसारी दस्तुर	३०००.००	
७		वैवाहिक सिफारिस सर्जिमिन	५००.००	
८		वैवाहिक सिफारिस	५००.००	
९		पेन्सन पट्टा सिफारिस	५००.००	
१०		नहरघटी सिफारिस प्रति कट्टा	१००.००	
		नहरबढी सिफारिस प्रति धुर	३००.००	
		मोठ कायम सिफारिस एक कट्टा सम्म न्यूनतम	५००.००	
		मोठ कायम सिफारिस एक कट्टा भन्दा माथि प्रति धुर	५०.००	
११	संस्था सूचीकृत सम्बन्धी (नगरपालिका प्रयोजन)			
	संस्था दर्ता गैसस, सहकारी समेत (कृषि बाहेक) सुचीकृत एवं नवीकरण		१०००.००	
	निर्माण कम्पनी /निर्माण व्यवसाय/		३०००.००	
	परामर्श सेवा		३०००.००	
	तालिम प्रदायक संस्था		२०००.००	
	बिज्ञापन		१०००.००	
	अनलाईन सञ्जाल तथा सञ्चार		१०००.००	
	स्टेशनरी तथा छपाई /मसलन्द/सप्लायर्स		१०००.००	
	टेलिभिजन		२०००.००	
	औद्योगिक क्षेत्र सम्बन्धी			
१२	क)	काष्ठ उद्योग दर्ता सिफारिस	२०००.००	
	ख)	क्रसर उद्योग सिफारिस/सूचीकरण/अभिलेखीकरण	५००००.००	
	ग)	घरेलु तथा साना उद्योग सिफारिस	१०००.००	

क्र.स.	दस्तुरहरुको विवरण		रकम	
			रु	कैफियत
१३	घ)	अन्य साना उद्योग (कृषि तथा पशुपन्छी सम्बन्धी) कृषि, पशुपन्छी तथा महिला सहकारी दर्ता, नवीकरण, सूचीकरण- नपामा सप्लाई कार्य बाहेक	५००.००	
		विद्युत मिटर सिफारिस (घरायसी प्रयोजन)	२००.००	
		विद्युत मिटर घरायसी सिफारिस (कृषि प्रयोजन)	१५०.००	
		विद्युत मिटर घरायसी सिफारिस (औद्योगिक, व्यवसायिक, हाउजिङ्ग भित्रका प्रति घर)	१०००.००	
		खानेपानी जडान सिफारिस- भूमि वर्गीकरण आयोग अनुसार		
		क) आवासीय	२००.००	
१४		ख) व्यापारिक	१०००.००	
		ग) औद्योगिक	१०००.००	
		घ) कृषि	२००.००	
		साधारण सिफारिस	१५०.००	
		जग्गा नामसारी सिफारिस प्रति कठ्ठा	२००.००	
		अंशवण्डा तथा बक्स पास सिफारिस प्रति कठ्ठा	१००.००	
१४	जग्गा बिक्री सिफारिस प्रति धुरमा- भूमि वर्गीकरणका आधारमा			
	कृषि क्षेत्र वडा नं: १, २, ३, ४		३०.००	
	कृषि क्षेत्र वडा नं: ५, ६, ७, ८, ९, १०, ११		४०.००	
	आवासीय क्षेत्र वडा नं: १, २, ३, ४		७०.००	
	आवासीय क्षेत्र वडा नं: ५, ६, ७, ८, ९, १०, ११		१००.००	
	व्यापारिक क्षेत्र : १, २, ४		११०.००	
	व्यापारिक क्षेत्र वडा नं: ३, ५, ६, ७, ८, ९, १०, ११		१६०.००	
	प्लटिङ्ग क्षेत्रका जग्गाहरु (सबै)		२००.००	
	बगर क्षेत्रमा परेका जग्गाहरु (बिक्री हुन योग्य मात्र)		२०.००	
१५	चौहद्दी सिफारिस दस्तुर	१० कठ्ठासम्म	५००.००	
		१० कठ्ठा माथि १ विगाहासम्म	१०००.००	
		१ विगाहा भन्दा माथि	१५००.००	
१६	जग्गा वर्गीकरण प्रति सिफारिस दस्तुर (बिक्रीमा)	कृषि क्षेत्र	२००.००	
		आवासीय क्षेत्र	५००.००	
		व्यापारिक/औद्योगिक क्षेत्र	१०००.००	
१७	बाटो प्रमाणित सिफारिस दस्तुर		५००.००	

क्र.स.	दस्तुरहरुको विवरण		रकम	
			रु	कैफियत
१८		नाता प्रमाणित दस्तुर		
	क)	नेपालीमा (विदेशमा मृत्यु भएकाको मृतकसँगको नाता सम्बन्ध कायम गर्ने कागजात निशुल्क)	५००.००	
	ख)	अंग्रेजीमा (विदेशमा मृत्यु भएकाको मृतकसँगको नाता सम्बन्ध कायम गर्ने कागजात निशुल्क)	१०००.००	
	क)	सिफारिस अंग्रेजीमा, कन्सुलर प्रमाणित समेत प्रति पाना (नगरपालिका प्रयोजनका लागि मात्र)	१००.००	
१९		सिफारिस अंग्रेजीमा	५००.००	
२०	क)	क. नागरिकता सिफारिस (१८ वर्ष भित्रका पहिलो पटक नागरिकता सिफारिस निशुल्क)	१५०.००	
		ख. अंगीकृत नागरिकता सिफारिस	५००.००	
	ख)	प्रतिलिपि नागरिकता सिफारिस (पहिलो पटक)	२५०.००	
		दोस्रो पटक भन्दा बढी पटक	५००.००	
	ग)	गैर आवासीय नेपालीले पाउने नागरिकता सिफारिस	१०००.००	
२१	क)	सर्जिमिन सिफारिस, धनी पुर्जामा फोटो टाँस, घर कायम सिफारिस प्रति तला, फोटोसहितको प्रमाणिकरण, पेन्सनपट्टाका कागजात प्रमाणीकरण।	५००.००	
२२		काठको सिफारिस		
	क)	घरकाजको सिफारिस	५००.००	
	ख)	रुख कटानको सिफारिस	५००.००	
		रुख कटानको अनुमति सिफारिस प्रति रुख	५०.००	
	ग)	कक्षा थप सिफारिस प्रति कक्षा सामुदायिक	१०००.००	
२३	क)	न्यायिक समितिमा मुद्दा दर्ता दस्तुर जग्गा विवाद वा अन्य अमिन सेवा ५ कट्टासम्म	१०००.००	
		न्यायिक समितिमा मुद्दा दर्ता दस्तुर जग्गा विवाद वा अन्य अमिन सेवा ५ कट्टा देखि १ विगाहासम्म	२०००.००	
		न्यायिक समितिमा मुद्दा दर्ता दस्तुर जग्गा विवाद वा अन्य अमिन सेवा १ विगाहा देखि माथि जतिसुकै	२५००.००	
	ख)	न्यायिक समितिमा अन्य मुद्दा दर्ता दस्तुर	५००.००	
	ग)	न्यायिक समिति मार्फत मिलापत्र दस्तुर	२००.००	
२४		बहाल भिटौरी वडा कार्यालय खुदुनावारी	३०००.००	

क्र.स.	दस्तुरहरुको विवरण		रकम	
			रु	कैफियत
		आइतबारे बजार पक्की टहरा (साग, सब्जी, गोष अन्य) प्रति भिटा वार्षिक	२५००.००	
		आइतबारे बजार पक्की टहरा (कृषि)	१५००.००	
		आइतबारे बजार कच्ची प्रति भिटा वार्षिक	६००.००	
		शनिश्चरे बजार प्रति वर्गफुट भिटा वार्षिक	१०.००	
२५		पशुहाट बजार पसल र खुदुनावारी		
		पशु विक्री कर (सयकडा)	३.०० प्रतिशत	
		साप्ताहिक हाटबजार पसल कर (तोकिए अनुसार)	५ देखि ५० सम्म	
२६		अविवाहित, नाबालक, चारित्रिक, स्थायी बसोबास, किटानी सिफारिस, एड्रेस भेरिफिकेसनर लेटर अफ क्यार्लिफिकेसन (अंग्रेजी) इन्सुरेन्सका लागि प्रमाणीकरण/सिफारिस	१५०.००	
२७		सम्पत्ति मुल्याङ्कन तथा आम्दानी प्रमाणित दस्तुर प्रति लाख (यस एनमा तोकिएका दरमा र चलनचल्तीका मूल्यमा यकिन गरी सो भन्दा बढी नहुने गरी मात्र प्रमाणिकरण गर्ने)	१५०.००	
२८		सम्पत्ति मुल्याङ्कन तथा आम्दानी प्रमाणित सिफारिस अध्ययनका लागि विदेश जाने विद्यार्थीका हकमा प्रति लाख (अफर लेटर भएमा) (यस एनमा तोकिएका दरमा र चलनचल्तीका मूल्यमा यकिन गरी सो भन्दा बढी नहुने गरी मात्र प्रमाणिकरण गर्ने)	७५.००	
२९		मेला/महोत्सव अनुमति सिफारिस (७ दिनसम्म)	१००००.००	
		मेला/महोत्सव अनुमति सिफारिस ७ दिनभन्दा बढी प्रतिदिन	५००.००	

अनुसूची १३

(दफा १३ सँग सम्बन्धित)

वहाल विटौरी शुल्कको दररेट

क्र. सं.	ऐलानी जग्गा	दररेट
१	प्रति कठ्ठा	१०।-

अनुसूची १४

(दफा १४ सँग सम्बन्धित)

कर तथा दस्तुर छुट सम्बन्धी व्यवस्था:

- १) महिलाको नाममा दर्ता रहेको व्यवसायको दर्ता तथा नवीकरण शुल्कमा २० प्रतिशत र एकल तथा विधुवा महिलाको नाममा दर्ता रहेको व्यवसायको दर्ता नवीकरण शुल्कमा ५० प्रतिशत छुट तथा क, ख र ग वर्गका अपाङ्ग व्यक्तिको नाममा दर्ता रहेको व्यवसायको दर्ता नवीकरण शुल्कमा १०० प्रतिशत छुट गरिनेछ।
- २) छात्रवृत्ति प्रयोजनका लागि गरिने विपन्न तथा जेहेन्दार प्रमाणित गर्दा सेवा शुल्क लाग्ने छैन ।
- ३) १८ वर्ष भन्दा कम उमेर भएका (१९ वर्ष नलागेका) नेपाली नागरिकता प्राप्त गर्न योग्य व्यक्तिको नयाँ नागरिकता सिफारिस शुल्क लाग्ने छैन ।
- ४) व्यवसाय दर्ता अन्य निकायमा समेत गरी नगरपालिकामा व्यवसाय दर्ता नगरेका तथा दर्ता प्रक्रियामा हालसम्म नआएका पसल, व्यवसाय तथा उद्योगको हकमा कम्तीमा दुई आर्थिक वर्षको नवीकरण शुल्क लिई लिई चालु आ.व. मा दर्ता गर्न सक्नेछन्।
- ५) यस ऐनमा तोकिएको कर, दस्तुर शुल्कहरु चालू आ.व. भित्रै नबुझाएमा माथि तोकिएको हकमा सोही बमोजिम हुने र नतोकिएको हकमा २५ प्रतिशत विलम्ब शुल्क लिईनेछ ।